

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор

(посада)

(підпис)

Ріпак Володимир Романович

(прізвище та ініціали керівника)

07.04.2017

(дата)

М.П.

Річна інформація емітента цінних паперів за 2016 рік

I. Загальні відомості

- | | |
|------------------------------------|--|
| 1. Повне найменування емітента | Публічне акціонерне товариство "Дрогобицьке заводоуправління будівельних матеріалів" |
| 2. Організаційно-правова форма | Публічне акціонерне товариство |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 00291109 |
| 4. Місцезнаходження | 82100, Львівська, Дрогобицький р-н, м.Дрогобич, вул.Трускавецька, буд.73 |
| 5. Міжміський код, телефон та факс | (0244) 103-75, (0244) 315-05 |
| 6. Електронна поштова адреса | dzubm@ukr.net |

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | | |
|--|---|-----------------------------|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | | <u>07.04.2017</u>
(дата) |
| 2. Річна інформація опублікована у | <u>№67, Газета "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку"</u>
(номер та найменування офіційного друкованого видання) | <u>07.04.2017</u>
(дата) |
| 3. Річна інформація розміщена на сторінці в мережі Інтернет | <u>www.dzubm.bfg.lviv.ua</u>
(адреса сторінки) | <u>11.04.2017</u>
(дата) |

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	X
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	X
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року	
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
23. Основні відомості про ФОН	
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	

- 26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
- 27. Правила ФОН
- 28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)
- 29. Текст аудиторського висновку (звіту) X
- 30. Річна фінансова звітність
- 31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності) X
- 32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)
- 33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
- 34. Примітки

Відомостей щодо належності емітента до будь-яких об'єднань немає. Посада корпоративного секретаря відсутня, так як корпоративний секретар не призначався. Рейтингове агентство емітентом не обиралось. Відомостей щодо засновників емітента - фізичних осіб, немає. Дивіденди за звітний період не нараховувались і не виплачувались. Звіт про корпоративне управління відсутній, так як емітент не є фінансовою установою. Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів відсутня, так як за звітний період Товариство не вчиняло значних правочинів. Облігацій та інших цінних паперів емітент не випускав. Інформації щодо ФОН немає, так як ФОН не створювався. Звіт про стан об'єкта нерухомості відсутній, так як Товариство не випускало цільових облігацій виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості. Викупу власних акцій. протягом звітного періоду. не проводилось. Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	Публічне акціонерне товариство "Дрогобицьке заводоуправління будівельних матеріалів"
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	14141200000000405
3. Дата проведення державної реєстрації	24.01.1995
4. Територія (область)*	46000 - Львівська
5. Статутний капітал (грн)	2198404,75
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0,000000
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0,000000
8. Середня кількість працівників (осіб)	40
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів з випаленої глини 23.32, Добування піску, гравію, глини і каоліну 08.12, Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням 46.73
10. Органи управління підприємства	Вищим органом управління емітента є загальні збори акціонерів. Органи управління товариства: - директор (Ріпак Володимир Романович) - головний бухгалтер (Хирович Марія Володимирівна) - 2 члени спостережної ради (представник ТЗОВ "Перлина-Люкс" - Дяків Олег Михайлович; представник ТЗОВ "Західенергомонтажбуд" - Матвійчук Любомир Володимирович) - 2 члени ревізійної комісії (Черхавський Роман Ігнатович та Філь Михайло Васильович)
11. Банки, що обслуговують емітента:	
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Акціонерне товариство "Райффайзен Банк Аваль", м.Київ
2) МФО банку	380805
3) поточний рахунок	2600533563
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	д/н
5) МФО банку	д/н
6) поточний рахунок	д/н

* Заповнюється відповідно до Довідника 44 "Перелік та коди територій (областей) України" Системи довідників та класифікаторів.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності**

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
За користування надрами	1718	25.12.1998	Державний комітет України по геології та використанню надр	24.12.2018
Опис	Підприємство видобуває глину для виробництва цегли. Планується продовження ліцензії			
За користування надрами (видобування)	1717	25.12.1998	Державний комітет України по геології і використанню надр	24.12.2018
Опис	Підприємство видобуває глину для виробництва цегли. Планується продовження ліцензії			

** Інформація щодо кожної ліцензії (дозволу) вводиться тільки в один рядок таблиці.
 Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
 Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХVII

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Українська державна корпорація будівельних матеріалів "Укрбудматеріали", ДЗУБМ "Львівбудматеріали"	00291109	Україна, 82100, Львівська, Дрогобицький, м.Дрогобич, вул.Трускавецька, буд.73	0,000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт *		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			0,000000

* Заповнювати не обов'язково

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХVII

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада*	Директор
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Ріпак Володимир Романович
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)** або код за ЄДРПОУ юридичної особи	КА, 868884, 04.08.1998, Галицьким РВ УМВС України у Львів.обл.
4) рік народження***	1962
5) освіта***	Вища
6) стаж роботи (років)***	25
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав***	Директор ТзОВ "Львівський центр по розвитку та захисту господарських формувань"
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	05.02.2014, терміном на 3 роки
9) опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадовій особі емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітному періоді не було.
1) посада*	Головний бухгалтер
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Хирович Марія Володимирівна
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)** або код за ЄДРПОУ юридичної особи	КС, 709982, 13.05.2009, Дрогобицьким МВ ГУ МВС України у Львів.обл.
4) рік народження***	1967
5) освіта***	Вища
6) стаж роботи (років)***	22
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав***	Головний бухгалтер, дослідне господарство "Лішнянське".
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	12.08.1997, на термін згідно Статуту Товариства
9) опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у внутрішніх документах Товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадовій особі емітента немає. Змін у складі посадової особи Товариства у звітному періоді не було.
1) посада*	Голова Наглядової ради
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Представник ТзОВ "Західенергомонтажбуд" - Матвійчук Любомир Володимирович
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)** або код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/в, 25226656 01.01.1900, д/в
4) рік народження***	0
5) освіта***	д/в
6) стаж роботи (років)***	0
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав***	д/в
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	22.04.2016, на термін згідно Статуту Товариства
9) опис	Відповідно до рішення загальних зборів акціонерів, що відбулись 22 квітня 2016 року відбулись зміни у складі посадових осіб Товариства. Призначено на

	<p>посаду голови Наглядової ради представника акціонера ТзОВ "Західенергомонтажбуд" (код ЄДРПОУ 25226656; частка в Статутному капіталі становить 19,011831%) - Матвійчука Любомира Володимировича. Представник не надав згоди на розкриття паспортних даних, частка в статутному капіталі емітента відсутня. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.</p>
<p>1) посада* 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)** або код за ЄДРПОУ юридичної особи 4) рік народження*** 5) освіта*** 6) стаж роботи (років)*** 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав*** 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 9) опис</p>	<p>Член Наглядової ради Представник ТзОВ "Перлина - Люкс" - Дяків Олег Михайлович д/в, 32569345 01.01.1900, д/в 0 д/в 0 д/в 22.04.2016, на термін згідно Статуту Товариства</p>
	<p>Відповідно до рішення загальних зборів акціонерів, що відбулись 22 квітня 2016 року відбулись зміни у складі посадових осіб Товариства. Призначено на посаду члена Наглядової ради представника акціонера ТзОВ "Перлина - Люкс" (код ЄДРПОУ 32569345, частка в Статутному капіталі становить - 43,429309%) - Дяківа Олега Михайловича. Представник не надав згоди на розкриття паспортних даних, частка в статутному капіталі емітента відсутня. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.</p>
<p>1) посада* 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)** або код за ЄДРПОУ юридичної особи 4) рік народження*** 5) освіта*** 6) стаж роботи (років)*** 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав*** 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 9) опис</p>	<p>Голова ревізійної комісії Черхавський Роман Ігнатович КВ, 156622, 04.06.1999, Дрогобицьким МВ УМВС України у Львівській обл. 1945 Середня-технічна 16 Інженер-технолог, ПАТ «Дрогобицьке заводоуправління будівельних матеріалів» 22.04.2016, на термін згідно Статуту Товариства</p>
	<p>Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував, посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті та у внутрішніх документах Товариства. Відповідно до рішення загальних зборів акціонерів, що відбулись 22 квітня 2016 року відбулись зміни у складі посадових осіб Товариства. Призначено Ревізійну комісію, у складі Черхавського Романа Ігнатовича, паспорт КВ 156622, виданий 04.06.1999р. Дрогобицьким МВ УМВС України у Львівській області, стаж роботи на посаді 16 років - частка в Статутному капіталі становить - 0,1397%. Судимості за посадові та корисливі злочини у призначеної посадової особи емітента - немає.</p>
<p>1) посада* 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або</p>	<p>Член ревізійної комісії Філь Михайло Васильович</p>

повне найменування юридичної особи	
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)** або код за ЄДРПОУ юридичної особи	КВ, 956108, 27.05.2002, Дрогобицьким МРВ УМВС України у Львівській обл.
4) рік народження***	1955
5) освіта***	Вища
6) стаж роботи (років)***	11
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав***	Інженер з експлуатації устаткування газових об'єктів, ПАТ "Дрогобицьке заводоуправління будівельних матеріалів"
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	22.04.2016, на термін згідно Статуту Товариства
9) опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував , посаду на будь-яких інших підприємства не обіймає. Повноваження та обов'язки визначені у Статуті товариства та у внутрішніх документах товариства. Відповідно до рішення загальних зборів акціонерів, що відбулись 22 квітня 2016 року відбулись зміни у складі посадових осіб Товариства. Призначено Ревізійну комісію, у складі Філя Михайла Васильовича, паспорт серія КВ №956108, виданий 27.05.2002р. Дрогобицьким МРВ УМВС України у Львівській області, стаж роботи на посаді 11 років - частка в Статутному капіталі становить - 0,0227%. Судимості за посадові та корисливі злочини у призначеної посадової особи емітента - немає.

* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

** Зазначаються у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

*** Заповнюється щодо фізичних осіб.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Директор	Ріпак Володимир Романович	КА, 868884, 04.08.1998, Галицьким РВ УМВС України у Львів.обл.	0	0,000000	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Хирович Марія Володимирівна	КС, 709982, 13.05.2009, Дрогобицьким МВ ГУ МВС України у Львів.обл.	0	0,000000	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	Представник ТзОВ "Західенергомонтажбуд" - Матвійчук Любомир Володимирович	д/в, 25226656, 01.01.1900, д/в	1671828	19,011831	1671828	0	0	0
Член Наглядової ради	Представник ТзОВ "Перлина - Люкс" - Дяків Олег Михайлович	д/в, 32569345, 01.01.1900, д/в	3819008	43,429309	3819008	0	0	0
Голова ревізійної комісії	Черхавський Роман Ігнатович	КВ, 156622, 04.06.1999, Дрогобицьким МВ УМВС України у Львівській обл.	12285	0,139704	12285	0	0	0
Член ревізійної комісії	Філь Михайло Васильович	КВ, 956108, 27.05.2002, Дрогобицьким МРВ УМВС України у Львівській обл.	2000	0,022744	2000	0	0	0
Усього			5505121	62,603588	5505121	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Від загальної кількості голосуючих акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
ТзОВ „Перлина люкс”	32569345	Україна, 79005, Львівська, Галицький, м.Львів, вул.Ш.Руставелі, буд.7	3819008	43,429309	66,945527	3819008	0	0	0
ТзОВ "Західенергомонтажбуд"	25226656	Україна, 79005, Львівська, Галицький, м.Львів, вул.Ш.Руставелі, буд.7	1671828	19,011831	29,306408	1671828	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Від загальної кількості голосуючих акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій				
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника	
Усього		5490836	62,441100	96,251900	5490836	0	0	0	

* Зазначається: "фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Заповнювати необов'язково.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІ - ММХVІІ

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	22.04.2016	
Кворум зборів **	96,250000	
Опис	<p>П Р О Т О К О Л Загальних зборів акціонерів Публічного акціонерного товариства "Дрогобицьке заводоуправління будівельних матеріалів"</p> <p style="text-align: right;">"22" м. Дрогобич квітня 2016 року</p> <p>Інформація про Публічне акціонерне товариство "Дрогобицьке заводоуправління будівельних матеріалів" (надалі - Товариство):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Статутний фонд Товариства: 2 198 404-75 (Два мільйони сто дев'яносто вісім тисяч чотириста чотири гривні сімдесят п'ять копійок) гривень. 2) Загальна кількість випущених акцій: 8 793 619 (Вісім мільйонів сімсот дев'яносто три тисячі шістсот дев'ятнадцять) штук. 3) Номінальна вартість акцій: 0-25 (Двадцять п'ять копійок) гривень. 4) Вид акцій: прості іменні. 5) Для визначення кворуму прийняті 5 704 650 (П'ять мільйонів сімсот чотири тисячі шістсот п'ятдесят) штук простих іменних акцій Товариства, що становить 64,87 % від Статутного капіталу Товариства, які надають право голосу з усіх питань порядку денного загальних зборів (голосуючі акції). <p>На 11 год. 00 хв. (початок зборів) зареєструвалися акціонери (їх представники), які в сукупності володіють 5 490 836 (П'ять мільйонів чотириста дев'яносто тисяч вісімсот тридцять шість) акціями (голосами), що становить 96,25% від всієї кількості голосуючих акцій.</p> <p>Реєстр власників іменних цінних паперів Товариства станом на 18 квітня 2016 року наданий Національним Депозитарієм України.</p> <p>На зборах також присутні посадові особи органів управління Товариства.</p> <p>ПОРЯДОК ДЕННИЙ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Обрання Лічильної комісії Загальних зборів акціонерів. 2.Обрання Голови та Секретаря Загальних зборів акціонерів. 3.Звіт Виконавчого органу про підсумки діяльності Товариства за 2015 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 4.Звіт Наглядової ради Товариства за 2015 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 5.Звіт Ревізійної комісії Товариства за 2015 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 6.Затвердження річного звіту та балансу Товариства за 2015 рік. 7. Прийняття рішення про переобрання Ревізійної комісії. 8. Прийняття рішення про переобрання Наглядової 	

	<p>Ради Товариства.</p> <p>9.Визначення порядку розподілу прибутків (покриття збитків) Товариства.</p> <p>10.Прийняття рішення про попереднє схвалення значних правочинів, які можуть вчинятися Товариством протягом одного року.</p> <p>ПО ПЕРШОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО СЛУХАЛІ:</p> <p>Представника акціонера Гриценка Володимира Миколайовича, який запропонував обрати Лічильну комісію у складі Хирович Марії Володимирівни, Лоскорич Тетяни Степанівни та Кіт Мар'яни Миколаївни.</p> <p>ГОЛОСУВАЛІ:</p> <p>ЗА - 5 490 836 (П'ять мільйонів чотириста дев'яносто тисяч вісімсот тридцять шість) акцій, що становить 100,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості; ПРОТИ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості; УТРИМАЛИСЯ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості; НЕ БРАЛИ УЧАСТІ В ГОЛОСУВАННІ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості; БЮЛЕТЕНІ ВИЗНАНІ НЕДІЙСНИМИ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості.</p> <p>УХВАЛИЛИ:</p> <p>Обрати Лічильну комісію у складі Хирович Марії Володимирівни, Лоскорич Тетяни Степанівни та Кіт Мар'яни Миколаївни.</p> <p>ПО ДРУГОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО СЛУХАЛІ:</p> <p>Представника акціонера Гриценка Володимира Миколайовича, щодо обрання Головою Загальних зборів акціонерів Гриценка Володимира Миколайовича та Секретарем Загальних зборів акціонерів Святин Анну Миколаївну.</p> <p>ГОЛОСУВАЛІ:</p> <p>ЗА - 5 490 836 (П'ять мільйонів чотириста дев'яносто тисяч вісімсот тридцять шість) акцій, що становить 100,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості; ПРОТИ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості; УТРИМАЛИСЯ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості; НЕ БРАЛИ УЧАСТІ В ГОЛОСУВАННІ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості; БЮЛЕТЕНІ ВИЗНАНІ НЕДІЙСНИМИ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості.</p> <p>УХВАЛИЛИ:</p> <p>Обрати Головою Загальних зборів акціонерів Гриценка Володимира Миколайовича, секретарем Святин Анну Миколаївну.</p> <p>ПО ТРЕТЬОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО СЛУХАЛІ:</p> <p>Директора Товариства Ріпака Володимира Романовича, який ознайомив акціонерів Товариства із звітом про діяльність Товариства за 2015 р. та запропонував його затвердити.</p> <p>ГОЛОСУВАЛІ:</p>
--	---

ЗА - 5 490 836 (П'ять мільйонів чотириста дев'яносто тисяч вісімсот тридцять шість) акцій, що становить 100,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;
ПРОТИ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;
УТРИМАЛИСЯ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;
НЕ БРАЛИ УЧАСТІ В ГОЛОСУВАННІ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;
БЮЛЕТЕНІ ВИЗНАНІ НЕДІЙСНИМИ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості.

У Х В А Л И Л И:

Затвердити Звіт Виконавчого органу про підсумки діяльності Товариства за 2015 рік.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

С Л У Х А Л И:

Звіт Наглядової ради Товариства за 2015 рік.

Г О Л О С У В А Л И:

ЗА - 5 490 836 (П'ять мільйонів чотириста дев'яносто тисяч вісімсот тридцять шість) акцій, що становить 100,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;
ПРОТИ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;
УТРИМАЛИСЯ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;
НЕ БРАЛИ УЧАСТІ В ГОЛОСУВАННІ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;
БЮЛЕТЕНІ ВИЗНАНІ НЕДІЙСНИМИ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості.

У Х В А Л И Л И:

Затвердити Звіт Наглядової ради Товариства за 2015 рік.

ПО П'ЯТОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

С Л У Х А Л И:

Звіт Ревізійної комісії (Ревізора) Товариства за 2015 рік.

Г О Л О С У В А Л И:

ЗА - 5 490 836 (П'ять мільйонів чотириста дев'яносто тисяч вісімсот тридцять шість) акцій, що становить 100,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;
ПРОТИ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;
УТРИМАЛИСЯ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;
НЕ БРАЛИ УЧАСТІ В ГОЛОСУВАННІ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;
БЮЛЕТЕНІ ВИЗНАНІ НЕДІЙСНИМИ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості.

У Х В А Л И Л И:

Затвердити Звіт Ревізійної комісії (Ревізора) Товариства за 2015 рік.

ПО ШОСТОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

С Л У Х А Л И:

Голову зборів акціонерів, який виніс на голосування затвердження річного звіту та балансу Товариства за 2015 р.

Г О Л О С У В А Л И:

ЗА - 5 490 836 (П'ять мільйонів чотириста дев'яносто тисяч вісімсот тридцять шість) акцій, що становить 100,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;

ПРОТИ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;

УТРИМАЛИСЯ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;

НЕ БРАЛИ УЧАСТІ В ГОЛОСУВАННІ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;

БЮЛЕТЕНІ ВИЗНАНІ НЕДІЙСНИМИ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості.

У Х В А Л И Л И:

Затвердити річний звіт та баланс Товариства за 2015 рік.

ПО СЬОМОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО С Л У Х А Л И:

Голову ревізійної комісії Товариства Черхавського Романа Ігнатовича, який запропонував шляхом кумулятивного голосування обрати Ревізійну комісію Товариства у складі двох осіб, а саме - Черхавського Романа Ігнатовича та Філя Михайла Васильовича.

РЕЗУЛЬТАТИ КУМУЛЯТИВНОГО

ГОЛОСУВАННЯ:

У Ревізійну комісію обрано:

Черхавського Романа Ігнатовича, який набрав 5490836 (П'ять мільйонів чотириста дев'яносто тисяч вісімсот тридцять шість) голосів;

Філя Михайла Васильовича, який набрав 5490836 (П'ять мільйонів чотириста дев'яносто тисяч вісімсот тридцять шість) голосів;

УХВАЛИЛИ:

Обрано Ревізійну комісію у складі: Черхавського Романа Ігнатовича та Філя Михайла Васильовича.

ПО ВОСЬМОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО С Л У Х А Л И:

Голову зборів Гриценка Володимира Миколайовича, який запропонував, шляхом кумулятивного голосування обрати Наглядову раду Товариства у складі двох осіб, а саме - Товариство з обмеженою відповідальністю "Західенергомонтажбуд" представник - Матвійчук Любомир Володимирович та Товариство з обмеженою відповідальністю "Перлина-Люкс" представник - Дяків Олег Михайлович.

РЕЗУЛЬТАТИ КУМУЛЯТИВНОГО

ГОЛОСУВАННЯ:

У Наглядову раду Товариства обрано:

ТзОВ "Західенергомонтажбуд" представник - Матвійчук Любомир Володимирович, який набрав 5490836 (П'ять мільйонів чотириста дев'яносто тисяч вісімсот тридцять шість) голосів;

ТзОВ "Перлина-Люкс" представник - Дяків Олег Михайлович, який набрав 5490836 (П'ять мільйонів чотириста дев'яносто тисяч вісімсот тридцять шість) голосів;

УХВАЛИЛИ:

обрано Наглядову раду Товариства у складі:

Товариство з обмеженою відповідальністю "Західенергомонтажбуд" представник - Матвійчук Любомир Володимирович та

Товариство з обмеженою відповідальністю "Перлина-Люкс" представник - Дяків Олег Михайловича.

ПО ДЕВ'ЯТОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО СЛУХАЛІ:

Голову зборів Гриценка Володимира Миколайовича, який запропонував нарахування та виплату дивідендів за 2015 рік не проводити. Отриманий прибуток спрямувати на розвиток Товариства.

ГОЛОСУВАЛІ:

ЗА - 5 490 836 (П'ять мільйонів чотириста дев'яносто тисяч вісімсот тридцять шість) акцій, що становить 100,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;
ПРОТИ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;

УТРИМАЛИСЯ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;

НЕ БРАЛИ УЧАСТІ В ГОЛОСУВАННІ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;

БЮЛЕТЕНІ ВИЗНАНІ НЕДІЙСНИМИ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості.

УХВАЛИЛИ:

Нарахування та виплату дивідендів за 2015 рік не проводити. Отриманий прибуток спрямувати на розвиток Товариства.

ПО ДЕСЯТОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО СЛУХАЛІ:

Голову зборів Гриценка Володимира Миколайовича, який повідомив, що у відповідності до Закону України "Про акціонерні товариства" передбачена можливість попереднього схвалення вчинення (укладення) Товариством значних правочинів, які можуть бути вчинені протягом року з моменту проведення цих загальних зборів акціонерів Товариства, якщо ринкова вартість майна або послуг, що можуть бути предметом даних правочинів, становитиме більше 25% вартості активів Товариства за даними фінансової звітності за 2015 рік. Гранична сукупна вартість таких правочинів не повинна перевищувати суму 12 000 000 (дванадцять мільйонів) грн. 00 коп.

ГОЛОСУВАЛІ:

ЗА - 5 490 836 (П'ять мільйонів чотириста дев'яносто тисяч вісімсот тридцять шість) акцій, що становить 100,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;
ПРОТИ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;

УТРИМАЛИСЯ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;

НЕ БРАЛИ УЧАСТІ В ГОЛОСУВАННІ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості;

БЮЛЕТЕНІ ВИЗНАНІ НЕДІЙСНИМИ - 0 акцій, що становить 0,00 % від їх загальної зареєстрованої кількості.

УХВАЛИЛИ:

У відповідності до Закону України "Про акціонерні товариства", попередньо схвалити вчинення (укладення) Товариством значних правочинів, які можуть бути вчинені протягом року з моменту проведення цих загальних зборів акціонерів Товариства, якщо ринкова вартість майна або послуг,

	<p>що можуть бути предметом даних правочинів, становитиме більше 25% вартості активів Товариства за даними фінансової звітності за 2015 рік. Гранична сукупна вартість таких правочинів не повинна перевищувати суму 12 000 000 (дванадцять мільйонів) грн. 00 коп.</p> <p>Порядок денний зборів вичерпаний.</p> <p>Голова зборів _____ Гриценко В.М.</p> <p>Секретар зборів _____ Свястин А.М.</p>
--	---

* Поставити помітку 'X' у відповідній графі.

** У відсотках до загальної кількості голосів відповідно до статуту товариства.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

ІХ. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	Україна, 04071, Київська, -, м.Київ, вул.Нижній Вал, буд.17/8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	-
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	-
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.01.1900
Міжміський код та телефон	(044) 591-04-37
Факс	(044) 482-52-07
Вид діяльності	Обслуговування емісії цінних паперів
Опис	Депозитарний договір №Е-3568 від 21.04.2011 року про обслуговування емісії цінних паперів. Основні послуги НДУ: відкриття та ведення рахунків у цінних паперах емітентів; зарахування цінних паперів на рахунки емітентів унаслідок депонування глобального/тимчасового глобального сертифікату випуску, зареєстрованого в бездокументарній формі; відкриття рахунку у цінних паперах та проведення облікових операцій для емітентів, що перебувають на стадії створення; відкриття рахунку у цінних паперах емітенту для обліку викуплених знерухомлених цінних паперів власного випуску; обслуговування операцій розміщення цінних паперів на рахунки власників; обслуговування біржового розміщення цінних паперів на організаторі торгівлі; відображення операцій викупу емітентом власних цінних паперів; відображення обігу цінних паперів емітента на вторинному ринку; нарахування та виплати емітентом доходів за випущеними ним цінними паперами; проведення корпоративних операцій з випуском цінних паперів емітента (операції, пов'язані зі зміною розміру статутного фонду, дробленням, консолідацією та операції, пов'язані з реорганізацією, анулюванням випуску або його частини тощо); обслуговування операцій щодо переведення випущених емітентом у документарній формі акцій на пред'явника в іменні акції (конвертація); формування зведеного облікового реєстру власників цінних паперів (в електронному та паперовому вигляді) - розпорядження.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "БАЛТИК ФІНАНС ГРУП"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	36797165
Місцезнаходження	Україна, 79040, Львівська, Залізничний, м.Львів, вул.Городоцька, буд.367-а
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ 263312
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	12.09.2013
Міжміський код та телефон	(032) 295-70-56
Факс	(032) 295-70-57
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарної установи
Опис	Між Депозитарною установою та Емітентом укладено

	Договір на ведення реєстру власників іменних цінних паперів №62-Е від 05.01.2012р, 2016 року - договір пролонговано.
Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю «Галаудитконсалтинг»
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	31658287
Місцезнаходження	Україна, 79053, Львівська, Франківський, м.Львів, вул.Володимира Великого, буд.81, оф.36.
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	№2757
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська Палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	30.11.2001
Міжміський код та телефон	(032) 245-30-60
Факс	(032) 245-30-78
Вид діяльності	Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту
Опис	Умови договору на проведення аудиту. Перевірка проведена на підставі договору №01-12/16 від 01 грудня 2016 року, з 01 грудня 2016 року по 16 лютого 2017 року директором ТзОВ "Галаудитконсалтинг" Панченковою Юлією Валеріївною.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

Х. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
05.01.2012	20/13/1/03	Львівське територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку	UA4000133425	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0,25	8793619	2198404,75	100,000000
Опис	Цінні папери емітента до лістингу не включались, обіг цінних паперів емітента відбувається на вторинному позабіржовому ринку цінних паперів. Рішення про викуп власних акцій Товариство не приймало.								

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХVII

XI. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (у тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

ПАТ "Дрогобицьке заводоуправління будівельних матеріалів", створене на базі Дрогобицького заводоуправління будівельних матеріалів (свідоцтво про державну реєстрацію Серія А00 №450275 від 24.01.1995 року, видане Виконавчим комітетом Дрогобицької міської ради Львівської обл.). Юридична адреса: 82100, м.Дрогобич, вул.Трускавецька. 73, тел.(0244) 410-375

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів
Організаційно-правова форма підприємства - публічне акціонерне товариство.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб): 36

Середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб): 4

Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб): 0

Фонд оплати праці: 667,8 тис.грн.

Фонд оплати праці відносно попереднього року зменшився на 154,4 тис.грн.

Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників операційним потребам емітента:

1. Систематичне навчання працівників у спеціалізованих навчальних центрах;
2. Залучення студентів профтехучилищ для проходження виробничої практики;
3. Участь працівників у спеціалізованих семінарах, що мають певне кваліфікаційне спрямування.
4. Атестація працівників підприємства.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

Емітент не належить до жодних об'єднань підприємств.

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Емітент за звітний період не проводив якої спільної діяльності із жодними іншими організаціями, підприємствами чи установами.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозицій з боку третіх осіб не поступало.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Фінансова звітність підприємства відповідає вимогам МСБЗ і надається у форматі, який визначається МСБЗ. Протягом 2016 року незмінність відображення господарських операцій та оцінка майна здійснювалась. Основні засоби відображені у звітності за фактичною собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації. Фінансова звітність підприємства підготовлена згідно з вимогами Міжнародних стандартів фінансової звітності. Річна фінансова звітність складена на підставі даних бухгалтерського обліку ПАТ "Дрогобицьке заводоуправління будівельних матеріалів" за станом на кінець останнього дня звітного року. Наказ про облікову політику підприємства затверджено 04.01.2016 року.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньореалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали

збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік

Основними видами діяльності підприємства є:

- виробництво будівельної цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини;
- добування піску, гравію, глини і каоліну.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

Придбання за 2012 рік:

Машини та обладнання - 98,0 тис. грн.

Транспортні засоби - 48,0 тис. грн.

Інші основні засоби - 2,0 тис. грн.

Відчуження за 2012 рік не було.

Придбання за 2013 рік:

Машини та обладнання - 34,0 тис. грн.

Транспортні засоби - 7,0 тис. грн.

Відчуження за 2013 рік: не було.

Придбання за 2014 рік:

Машини та обладнання - 17,0 тис. грн.

Транспортні засоби - 34,0 тис. грн.

Відчуження за 2014 рік: не було.

Придбання за 2015 рік:

Машини та обладнання - 68,0 тис. грн.

Відчуження за 2015 рік:

Транспортні засоби - 33,0 тис. грн.

Дооцінка основних засобів - 55674,0 тис. грн.

Придбання за 2016 рік:

Машини та обладнання - 22,8 тис. грн.

Відчуження за 2016 рік: не було.

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами, зокрема всі правочини, укладені протягом звітного року між емітентом або його дочірніми/залежними підприємствами, відокремленими підрозділами, з одного боку, і власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, з іншого боку. За цими правочинами зазначаються: дата, сторони правочину, його зміст, сума, підстава укладання та методика ціноутворення, застосована емітентом для визначення суми правочину та за необхідності інша інформація

Ніяких правочинів із власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу та афілійованими особами не укладалося.

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Основні засоби перебувають у власності і є в постійному користуванні. Обмежень на використання майна емітента немає.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Істотні проблеми, які впливають на діяльність емітента - це залежність від сезонних змін. Основний товарооборот припадає на вісім місяців (з березня по жовтень). Протягом звітного періоду проводилась виробнича діяльність, здавалось майно в аренду.

Факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства
У звітному періоді штрафи за порушення чинного законодавства відсутні.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Підприємство знаходиться на госпрозрахунку. Товариство не користувалось банківськими кредитами, інвестиціями і т.і., фінансування відбувалось лише від своєї виробничої діяльності.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

Укладених, але ще не виконаних договорів немає.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Підприємство планує збільшити обсяг реалізації за рахунок модернізації діючого виробництва та за рахунок підвищення якості продукції.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Дослідження та розробки у звітному періоді не проводились.

Судові справи, за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 10 або більше відсотків активів емітента або дочірнього підприємства станом на початок року, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства, або судові справи, стороною в яких виступають посадові особи емітента (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається Судових справ не ведемо.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі за наявності інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Підприємство проводить виробничу діяльність. Здає в оренду майновий комплекс, видобуває глину та реалізує її.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

ХІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1	3	4	5	6	7	8
1. Виробничого призначення:	36030	34433	0	0	36030	34433
будівлі та споруди	35634	34102	0	0	35634	34102
машини та обладнання	269	225	0	0	269	225
транспортні засоби	127	106	0	0	127	106
земельні ділянки					0	0
інші	0	0	0	0	0	0
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки					0	0
інвестиційна нерухомість					0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	36030	34433	0	0	36030	34433

Опис

Основні засоби, придбані після дати переходу на МСФЗ, враховуються у звіті про фінансове положення за первинною вартістю, що включає всі витрати, необхідні для доведення активу до стану, придатного до використання, за вирахуванням накопиченої амортизації і збитків від знецінення.

Основні засоби:

Станом на 31 грудня основні засоби Товариства були представлені наступним чином: первісна вартість станом на кінець звітної періоду:

Будинки, споруди та передавальні пристрої	60262
Машини та обладнання	1123
Транспортні засоби	252
Інструменти, прилади, інвентар	0
Інші основні засоби	0
Інвестиційна нерухомість	0
Всього	61637

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
1	2	3
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	34736	36276
Статутний капітал (тис. грн.)	2198	2198
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	2198	2198

Опис

Вартість чистих активів розрахована за даними Балансу як різниця балансової вартості активів та всіх видів зобов'язань і забезпечень, відображених в Балансі. Розрахунок проведено з урахуванням вимог Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р.

Висновок

Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал на 32538 тис.грн. Розрахункова вартість чистих активів перевищує скоригований статутний капітал на 32538 тис.грн. Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не

вимагається.

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0,00	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0,00	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X		X	X
за вексями (всього)	X	0,00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0,00	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0,00	X	X
Податкові зобов'язання	X	35,00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0,00	X	X
Інші зобов'язання	X	142,00	X	X
Усього зобов'язань	X	177,00	X	X
Опис	Товариство не має зобов'язань за цінними паперами, за облігаціями, за іпотечними цінними паперами, за сертифікатами ФОН, за вексями, за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) та за фінансовими інвестиціями в корпоративні права. Кредитів банку немає.			

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХVII

4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основний вид продукції*	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична од. вим.**)	у грошовій формі (тис. грн.)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична од. вим.**)	у грошовій формі (тис. грн.)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Керамблок	млн.шт.	4720,90	83,800000	млн.шт.	5314,50	89,400000
2	Цегла	млн. шт.	428,70	16,200000	млн. шт.	630,50	10,600000

* Зазначаються основні види продукції, які складають більше 5 % від загального обсягу виробленої продукції в грошовому вимірі.

** Фізична одиниця виміру (зазначити) - штуки, тонни, кілограми, метри тощо.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІ - ММХVІІ

5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат*	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Заробітна плата	3,000000
2	Нарахування на зарплату	1,000000
3	Енергоносії	46,000000
4	Загальновиробничі витрати	43,000000
5	Сировина	7,000000

* Зазначаються витрати, які складають більше 5 % від собівартості реалізованої продукції.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
22.04.2016	22.04.2016	Інформація про зміну власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій
22.04.2016	22.04.2016	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШІ - ММХVІІ

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту)

Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Незалежна аудиторська фірма ТзОВ "Галаудитконсалтинг"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	31658287
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	79053, м.Львів, вул.Володимира Великого, буд.81, кв.36.
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	№2757 30.11.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	№ 227/4 д/н д/н 27.01.2011 д/н

* Зазначаються серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті).

** Заповнюється емітентами – професійними учасниками ринку цінних паперів.

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА
Керівництву та акціонерам ПАТ
Національній комісії з цінних паперів
та фондового ринку

1.Звіт щодо фінансової звітності.

Ми провели аудит фінансової звітності публічного акціонерного товариства "Дрогобицьке заводоуправління будівельних матеріалів" (далі - ПІДПРИЄМСТВО), що додається, яка включає баланс (звіт про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2016 року, звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід), звіт про власний капітал та звіт про рух грошових коштів за рік, що закінчився на зазначену дату, стислий виклад суттєвих облікових політик та інші пояснювальні примітки.

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність.

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає потрібним для забезпечення складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

Відповідальність аудиторів. Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту.

Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень. Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум і розкриттів в фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризику суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкту господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та оцінку загального подання фінансової звітності. Ми вважаємо, що отримали достатні та прийнятні аудиторські докази для висловлення нашої умовно-позитивної думки.

Підстави для висловлення умовно-позитивної думки.

(i) Підстава для висловлення умовно-позитивної думки.

Аудитори не спостерігали за інвентаризацією наявних активів підприємства, оскільки дата інвентаризації у відповідності до наказу по ПІДПРИЄМСТВУ передувала даті укладання договору на проведення аудиторської перевірки.

(ii) Відповідно зі змінами внесеними у 2015 році до Податкового кодексу Підприємство відноситься до категорії підприємств річний дохід яких менше 20 млн.грн. і прийняло рішення про визначення витрат з податку на прибуток на основі фінансового результату за даними бухгалтерського обліку без здійснення коригувань. У зв'язку з цим, при підготовці повного пакету фінансової звітності за Міжнародними стандарти

фінансової звітності (МСФЗ) Підприємством податкові різниці у фінансовій звітності за 2016 рік не визначались.

Умовно-позитивна думка

На нашу думку, за винятком впливу на фінансові звіти питань, про які йдеться у попередньому параграфі, а також коригувань, які могли б бути потрібні, фінансові звіти представляють достовірно в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан публічного акціонерного товариства "Дрогобицьке заводоуправління будівельних матеріалів" станом на 31 грудня 2016 року, фінансові результати його господарської діяльності і рух грошових коштів за рік, що закінчився у вказану дату, згідно з Міжнародними стандартами фінансової звітності. Пояснювальний параграф. Звертаємо вашу увагу на Примітки 24 і 27 до фінансової звітності, в якій описується поточна політична та економічна ситуація в Україні. Обставини, про які йдеться у цих Примітках, можуть продовжувати негативно впливати на фінансовий стан і результати діяльності Товариства у такий спосіб і такою мірою, що наразі не можуть бути визначені. Висловлюючи нашу думку ми не брали до уваги це питання.

2. Звіт щодо вимог інших законодавчих та нормативних актів.

2.1. Основні відомості про емітента

Повна назва ПІДПРИЄМСТВА українською мовою: публічне акціонерне товариство "Дрогобицьке заводоуправління будівельних матеріалів".

Код за ЄДРПОУ: 00291109.

Місцезнаходження (юридична адреса): 82100, Львівська обл., Дрогобицький р-н, М. ДРОГОБИЧ, ВУЛ. ТРУСКАВЕЦЬКА, 73.

Основні види діяльності ПІДПРИЄМСТВА за звітний період згідно КВЕД:

08.12 Добування піску, гравію, глини і каоліну

23.32 Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів

46.73 Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах.

ПАТ "Дрогобицьке заводоуправління будівельних матеріалів", створене на базі Дрогобицького заводоуправління будівельних матеріалів.

Інформація про державну реєстрацію емітента:

Серія і номер свідоцтва 14141200000000405

Дата державної реєстрації 24.01.1995

Орган, що видав свідоцтво Серії А00 №450275, Виконавчий комітет Дрогобицької міської ради Львівської області

Зареєстрований статутний капітал (грн.) 2198404.75

Сплачений статутний капітал (грн.) 2198404.75

2.2. Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства.

Вартість чистих активів Товариства визначена шляхом вирахування із суми активів, прийнятих до розрахунку, суми його зобов'язань, прийнятих до розрахунку.

Розрахунок вартості чистих активів акціонерних товариств здійснювався згідно Методичних рекомендацій Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств від 17.11.2004 року №485 з метою реалізації положень ст. 155 "Статутний капітал акціонерного товариства", зокрема п.3 Цивільного кодексу України.

У повному комплекті річної фінансової звітності ("Баланс" - Звіт про фінансовий стан, "Звіт про фінансові результати" - Звіт про сукупний дохід, "Звіт про рух грошових коштів" - за прямим методом, "Звіт про власний капітал", "Примітки до річної фінансової звітності") у повній мірі розкрило інформацію про вартість чистих активів товариства.

Вартість чистих активів станом на 31.12.2016 р. складає 34736 тис. грн. Розмір статутного капіталу підприємство на початок і кінець року 2198 тис. грн. Вартість чистих активів ПІДПРИЄМСТВА є більшою за розмір статутного капіталу, що відповідно до вимог частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України.

2.3. Наявність суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю

Під час виконання завдання аудитор здійснив аудиторські процедури щодо виявлення наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом у відповідності з МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність".

Суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю - не виявлено.

2.4. Значні правочини.

У відповідності до Закону України "Про акціонерні товариства" та Статуту ПІДПРИЄМСТВА виконання значних правочинів потребує дозволу Наглядової ради підприємства. На підставі наданих до аудиторської

перевірки документів Аудитор може зробити висновок, що досліджуваний періоді угод, що відповідали ознакам значних правочинів не було.

2.5. Відповідність стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства.

Корпоративне управління організовано на підприємстві відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" та Статуту підприємства.

Директором Товариства є громадянин України Ріпак Володимир Романович. Контрольні функції покладено на ревізійну комісію. Внутрішній аудит не здійснюється (підрозділ внутрішнього аудиту не створено).

2.6. Ідентифікації та оцінки аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства

Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 "Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища", аудитор виконав процедури необхідні для отримання інформації, яка використовувалася під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства у відповідності до МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності".

Аудитором були подані запити до управлінського персоналу та інших працівників суб'єкта господарювання, які на думку аудитора, можуть мати інформацію, яка, ймовірно, може допомогти при ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки.

Аудитором виконані аналітичні процедури, в тому числі по суті з використанням деталізованих даних, спостереження та інші. Аудитор отримав розуміння, зовнішніх чинників, діяльності суб'єкта господарювання, структуру його власності та корпоративного управління, структуру та спосіб фінансування, облікову політику, цілі та стратегії і пов'язані з ними бізнес-ризиків, оцінки та огляди фінансових результатів.

Аудитор не отримав доказів обставин, які можуть свідчити про можливість того, що фінансова звітність містить суттєве викривлення внаслідок шахрайства.

2.7. Корегування даних попередніх звітів

Згідно з Балансом станом на 31 грудня 2015 року, і балансом на 31.12.2016 р. у 2016 році ПІДПРИЄМСТВО не проводило зміни валюти Балансу на початок звітного періоду. ПІДПРИЄМСТВО визначило дату переходу на МСФЗ з 01.01.2012р. Підготовка фінансової звітності за МСФЗ здійснювалось шляхом трансформації звітності складеної за ПСБО у фінансову звітність за МСФЗ. При підготовці звітності за 2016 рік підприємств переглянуло реальність активів і зобов'язань, основних трансформаційних коригувань і здійснило додаткові коригування щодо активів і зобов'язань шляхом ретроспективного їх застосування починаючи зі звіту на дату переходу на МСФЗ, що відповідно призвело до зміни вступного балансу за МСФЗ на 01.01.2015 року. Узгодження власного капіталу і валюти балансу станом на 31 грудня 2014 року, на 31 грудня 2015 року, 31 грудня 2016 року в наслідок здійснених корегувань залишків у відповідності з МСФЗ 1 розкрито у Примітках до звітності достатньо повно.

2.8. Перевірка правильності та адекватності визначення власного капіталу ПІДПРИЄМСТВА та його структури

Заявлений статутний капітал ПІДПРИЄМСТВА на 01 січня 2016 року складав 2198404,75 грн. Сплачений капітал ПІДПРИЄМСТВА складав 2198404,75 грн.

У 2016 році змін, пов'язаних із статутним капіталом ПІДПРИЄМСТВА, не відбувалося.

Станом на 31.12.2016р. резервний капітал ПІДПРИЄМСТВА не сформований.

Капітал в дооцінках на звітну дату становить 32743 тис.грн.

Непокритий збиток складав 205 тис.грн. Загальна сума власного капіталу становить 34736 тис.грн.

Коригування додаткового капіталу і нерозподіленого прибутку при трансформації звітності з ПСБО у МСФЗ формат розкрито у примітках.

2.9. Розкриття інформації про дії, які відбулися протягом звітного року та можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, визначених частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок".

До дій, які можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, визначених частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" відносяться: прийняття рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу; прийняття рішення про викуп власних акцій; факти лістингу/делістингу цінних паперів на фондовій біржі; зміна складу посадових осіб емітента, отримання позики або кредиту на суму, що перевищує 25 відсотків активів емітента; зміну власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій; рішення емітента про утворення, припинення його філій, представництв; рішення вищого органу емітента про зменшення статутного капіталу; порушення справи про банкрутство емітента, винесення ухвали про його санацію; рішення вищого органу емітента або суду про припинення або банкрутство емітента.

Відповідно до вище вказаного, у 2016 році таких дій не було.

2. 10. Аналіз показників фінансового стану ПІДПРИЄМСТВА

Показники На 01.01. 2016 р. На 31.12. 2016 р. Відхилення Оптимальне значення

Коефіцієнти ліквідності:

Коефіцієнт абсолютної ліквідності 0,00410,00560,00160,25-0,5
Коефіцієнт загальної ліквідності 2,00002,71190,71191,0-2,0
Коефіцієнт швидкої (поточної) ліквідності 0,00290,0027-0,0002 0,7-0,8
Коефіцієнти фінансової стабільності:
Коефіцієнт фінансової стійкості 0,99330,99490,00170,25-0,5
Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом (структури капіталу або фінансування) 0,00680,0051-0,0017<1
Чисті активи
Чисті активи 36 27634 736-1540,0000

Аналіз показників фінансового стану платоспроможності та фінансової стабільності Товариства станом на 31.12.2016 року свідчить про те, що загальний фінансовий стан Товариства є позитивним в зв'язку з його достатньою ліквідністю, забезпеченість заборгованості власним капіталом в межах норми, обсяги залучених коштів також в межах норми.

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО АУДИТОРСЬКУ ФІРМУ:

1. Незалежна аудиторська фірма ТзОВ "Галаудитконсалтинг". Свідоцтво про внесення у реєстр суб'єктів аудиторської діяльності №2757, рішення АПУ №104 від 30.11.2001р. Рішенням Аудиторської палати України від 27 жовтня 2016 року №332/3 термін дії Свідоцтва продовжено до 27.10.2021 року.
2. Місцезнаходження аудиторської фірми - 79053, м. Львів, вул. Володимира Великого, буд. 81, кв. 36, тел. (032)2453060; факс (032)2453078.
3. Свідоцтво про проходження контролю якості аудиторських послуг: рішення Аудиторської палати України від 26 травня 2016 р., № 325/5.
4. Аудит проведений у відповідності до умов договору на проведення аудиту № 01 -12\16 від 01 грудня 2016 року, роботи щодо визначення достовірності фінансової звітності були розпочаті 01 грудня 2016 року та закінчені 16 лютого 2017р.

Аудитор, Директор ТзОВ "Галаудитконсалтинг"
(сертифікат аудитора №004623,
строк дії до 30 березня 2020 року)

Ю.В. Панченкова

Аудитор,
(сертифікат серії А № 003068,
строк дії до 20 грудня 2020 року)

С.П. Лозовицький

м.п.

16.02.2017р.

м. Львів, Україна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХVII

**Інформація про стан корпоративного управління
Загальні збори акціонерів**

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2014	1	0
2	2015	1	0
3	2016	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так (*)	Ні (*)
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Підняттям карток	X	
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

	Так (*)	Ні (*)
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? **ні**
(так/ні) _____

**Органи управління
Який склад наглядової ради (за наявності)?**

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	2
членів наглядової ради - акціонерів	2
членів наглядової ради - представників акціонерів	2
членів наглядової ради - незалежних директорів	
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	2

членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0

Чи проводила наглядова рада самооцінку?

	Так (*)	Ні (*)
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інші (запишіть)	самооцінки наглядова рада не проводила	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У разі проведення оцінки роботи наглядової ради д/н
(кожного члена наглядової ради) зазначається інформація щодо її (їх) компетентності та ефективності, а також інформація щодо виконання наглядовою радою поставлених завдань
Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх 2 трьох років?

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так (*)	Ні (*)
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	комітети у складі ради не створено	
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У разі проведення оцінки роботи комітетів д/н
зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності
Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? ні
(так/ні)

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так (*)	Ні (*)
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так (*)	Ні (*)
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так (*)	Ні (*)
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	Наглядова рада обралася 22.04.2016р. на загальних зборах акціонерів.	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

кількість членів ревізійної комісії (осіб)

2

скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?

1

Відповідно до статуту вашого товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань

(*)

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних	Ні	Так	Ні	Ні

акцій				
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Так	Ні	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)

ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так (*)	Ні (*)
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	Статут Товариства	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства (*)?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Ні	Ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Ні	Так	Ні	Ні
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)

так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так (*)	Ні (*)
Не проводились взагалі		X

Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Виконавчий орган	X	
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні)

так

З якої причини було змінено аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	У зв'язку із вимогами на перехід до МСФЗ.	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності товариства в минулому році?

	Так (*)	Ні (*)
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада	X	
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи отримувало ваше товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)

ні

**Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління
Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?**

	Так (*)	Ні (*)
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X

Інше (запишіть)	Товариство не планує
-----------------	----------------------

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)	ні
Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)	ні
Чи має товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні)	ні
У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:	01.01.1900
яким органом управління прийнятий:	д/н
Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні)	ні
укажіть яким чином його оприлюднено:	д/н
Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року	д/н

Звіт про корпоративне управління*

1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

5. Вкажіть на наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема: загальний стаж аудиторської діяльності

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:

наявність механізму розгляду скарг

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

Товариство не є фінансовою установою, тому не веде жодної діяльності як фінансова установа.

* Заповнюється фінансовими установами, що утворені у формі акціонерних товариств.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Дрогобицьке заводоуправління будівельних матеріалів"	Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ	коди		
			17	01	01
Територія		за КОАТУУ	4610600000		
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230		
Вид економічної діяльності	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів з випаленої глини	за КВЕД	23.32		

Середня кількість працівників, осіб (1) 40

Адреса, телефон: 82100, Львівська, Дрогобицький р-н, м.Дрогобич, вул.Трускавецька, буд.73 (0244) 103-75

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

На 31.12.2016

Форма № 1

Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи	1000			
первісна вартість	1001			
накопичена амортизація	1002			
Незавершені капітальні інвестиції	1005			
Основні засоби	1010	36030	34433	
первісна вартість	1011	62085	61637	
знос	1012	(26055)	(27204)	
Інвестиційна нерухомість	1015			
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016			
Знос інвестиційної нерухомості	1017			
Довгострокові біологічні активи	1020			
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021			
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1022			
Довгострокові фінансові інвестиції:				
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030			
інші фінансові інвестиції	1035			
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040			
Відстрочені податкові активи	1045			
Гудвіл	1050			
Відстрочені аквізиційні витрати	1060			
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065			
Інші необоротні активи	1090			
Усього за розділом I	1095	36030	34433	
II. Оборотні активи				
Запаси	1100	387	387	
- виробничі запаси	1101	29	46	
- незавершене виробництво	1102			
- готова продукція	1103	358	341	
- товари	1104			
Поточні біологічні активи	1110			
Депозити перестраховування	1115			
Векселі одержані	1120			

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	68	84	
Дебіторська заборгованість за розрахунками:				
за виданими авансами	1130	34	4	
з бюджетом	1135			
- у тому числі з податку на прибуток	1136			
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140			
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145			
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	2	4	
Поточні фінансові інвестиції	1160			
Гроші та їх еквіваленти	1165	1	1	
- готівка	1166			
- рахунки в банках	1167	1	1	
Витрати майбутніх періодів	1170			
Частка перестраховика у страхових резервах	1180			
- в резервах довгострокових зобов'язань	1181			
- в резервах збитків або резервах належних виплат	1182			
- в резервах незароблених премій	1183			
- в інших страхових резервах	1184			
Інші оборотні активи	1190			
Усього за розділом II	1195	492	480	
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200			
Баланс	1300	36522	34913	
Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	2198	2198	
Капітал у дооцінках	1405	34443	32743	
Додатковий капітал	1410			
- емісійний дохід	1411			
- накопичені курсові різниці	1412			
Резервний капітал	1415			
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(365)	(205)	
Неоплачений капітал	1425			
Вилучений капітал	1430			
Інші резерви	1435			
Усього за розділом I	1495	36276	34736	
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500			
Пенсійні зобов'язання	1505			
Довгострокові кредити банків	1510			
Інші довгострокові зобов'язання	1515			
Довгострокові забезпечення	1520			
- довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521			
Цільове фінансування	1525			
- благодійна допомога	1526			
Страхові резерви	1530			
- резерв довгострокових зобов'язань	1531			
- резерв збитків або резерв належних виплат	1532			
- резерв незароблених премій	1533			
- інші страхові резерви	1534			
Інвестиційні контракти	1535			
Призовий фонд	1540			
Резерв на виплату джек-поту	1545			
Усього за розділом II	1595			
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600			
Векселі видані	1605			
Поточна кредиторська заборгованість за:				

довгостроковими зобов'язаннями	1610			
товари, роботи, послуги	1615	127	141	
розрахунками з бюджетом	1620	38	35	
- у тому числі з податку на прибуток	1621	28	35	
розрахунками зі страхування	1625			
розрахунками з оплати праці	1630	53		
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635			
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640			
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645			
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650			
Поточні забезпечення	1660			
Доходи майбутніх періодів	1665			
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670			
Інші поточні зобов'язання	1690	28	1	
Усього за розділом III	1695	246	177	
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700			
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800			
Баланс	1900	36522	34913	

(1) Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Примітки:

Принципи відображення активів Товариства у фінансовій звітності, їх класифікація та оцінки у бухгалтерському обліку відповідають вимогам МСФЗ.

Керівник

Ріпак Володимир Романович

Головний бухгалтер

Хирович Марія Володимирівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

Підприємство

Публічне акціонерне товариство "Дрогобицьке
заводоуправління будівельних матеріалів"
найменуванняДата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

коди		
17	01	01
00291109		

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

За 2016 р.
Форма № 2

Код за ДКУД 1801003

I. Фінансові результати

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	5945	5112
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011		
Премії, передані у перестрахування	2012		
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013		
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014		
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(4550)	(4314)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070		
Валовий:			
прибуток	2090	1395	798
збиток	2095		
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105		
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110		
- зміна інших страхових резервів, валова сума	2111		
- зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112		
Інші операційні доходи	2120	322	452
- дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121		
- дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122		
Адміністративні витрати	2130	(853)	(750)
Витрати на збут	2150		
Інші операційні витрати	2180	(669)	(348)
- витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181		
- витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182		
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	195	152
збиток	2195		
Дохід від участі в капіталі	2200		
Інші фінансові доходи	2220		
Інші доходи	2240		
- дохід від благодійної допомоги	2241		
Фінансові витрати	2250		
Втрати від участі в капіталі	2255		
Інші витрати	2270		
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275		
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	195	152
збиток	2295		
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-35	-28
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305		
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	160	124
збиток	2355		

II. Сукупний дохід

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період
--------	-----	-------------------	-----------------------

	рядка		попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	34443
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405		
Накопичені курсові різниці	2410		
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415		
Інший сукупний дохід	2445		
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	34443
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455		
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	34443
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	160	34567

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	4528	3873
Витрати на оплату праці	2505	668	822
Відрахування на соціальні заходи	2510	150	359
Амортизація	2515	1620	107
Інші операційні витрати	2520	669	348
Разом	2550	7635	5509

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	8793619	8793619
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	8793619	8793619
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0,0182	0,0141
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0,0182	0,0141
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	

Примітки:

Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів) - це дохід (виручка) від реалізації за вирахуванням відповідних податків, зборів, знижок тощо.

Керівник

Ріпак Володимир Романович

Головний бухгалтер

Хирович Марія Володимирівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

Підприємство

Публічне акціонерне товариство "Дрогобицьке
заводоуправління будівельних матеріалів"
найменуванняДата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

коди		
17	01	01
00291109		

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2016 р.
Форма № 3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	7143	6665
Повернення податків і зборів	3005	31	66
у тому числі податку на додану вартість	3006		66
Цільового фінансування	3010		
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011		
Надходження авансів від покупців і замовників	3015		
Надходження від повернення авансів	3020		
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025		
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035		
Надходження від операційної оренди	3040	144	
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045		
Надходження від страхових премій	3050		
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055		
Інші надходження	3095	265	1
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(5852)	(4871)
Праці	3105	(638)	(658)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(150)	(364)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(868)	(771)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(28)	(7)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(353)	(411)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(487)	(353)
Витрачання на оплату авансів	3135		
Витрачання на оплату повернення авансів	3140		
Витрачання на оплату цільових внесків	3145		
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150		
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155		
Інші витрачання	3190	(75)	(67)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	0	1
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200		
необоротних активів	3205		
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215		
дивідендів	3220		
Надходження від деривативів	3225		
Надходження від погашення позик	3230		
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235		
Інші надходження	3250		
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255		
необоротних активів	3260		
Виплати за деривативами	3270		
Витрачання на надання позик	3275		
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої	3280		

господарської одиниці			
Інші платежі	3290		
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300		
Отримання позик	3305		
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		
Інші надходження	3340		
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345		
Погашення позик	3350		
Сплату дивідендів	3355		
Витрачання на сплату відсотків	3360		
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365		
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370		
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375		
Інші платежі	3390		
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	0	1
Залишок коштів на початок року	3405	1	
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410		
Залишок коштів на кінець року	3415	1	1

Примітки:

Звіт про рух грошових коштів відображає рух грошових коштів протягом звітного періоду з поділом діяльності на операційну, інвестиційну та фінансову і надає інформацію з яких джерел надходили гроші на підприємство, за якими напрямами і на які цілі вони витрачалися.

Керівник

Ріпак Володимир Романович

Головний бухгалтер

Хирович Марія Володимирівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

Підприємство

Публічне акціонерне товариство "Дрогобицьке
заводоуправління будівельних матеріалів"
найменуванняДата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

коди		
17	01	01
00291109		

Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)За 2016 р.
Форма № 3-н

Код за ДКУД 1801006

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500				
Коригування на:					
амортизацію необоротних активів	3505		X		X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510				
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515				
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520				
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521				
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522				
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523				
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524				
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526				
Фінансові витрати	3540	X		X	
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550				
- збільшення (зменшення) запасів	3551				
- збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552				
- збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги	3553				
- зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554				
- зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556				
- зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557				
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560				
- збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561				
- збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562				
- збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563				
- збільшення (зменшення) поточної	3564				

кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці					
- збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566				
- збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567				
Грошові кошти від операційної діяльності	3570				
Сплачений податок на прибуток	3580	X		X	
Сплачені відсотки	3585	X		X	
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195				
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Надходження від реалізації:					
фінансових інвестицій	3200		X		X
необоротних активів	3205		X		X
Надходження від отриманих:					
відсотків	3215		X		X
дивідендів	3220		X		X
Надходження від деривативів	3225		X		X
Надходження від погашення позик	3230				
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235				
Інші надходження	3250		X		X
Витрачання на придбання:					
фінансових інвестицій	3255	X		X	
необоротних активів	3260	X		X	
Виплати за деривативами	3270	X		X	
Витрачання на надання позик	3275		X		X
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280		X		X
Інші платежі	3290	X		X	
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295				
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від:					
Власного капіталу	3300		X		X
Отримання позик	3305		X		X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		X		X
Інші надходження	3340		X		X
Витрачання на:					
Викуп власних акцій	3345	X		X	
Погашення позик	3350	X		X	
Сплату дивідендів	3355	X		X	
Сплату відсотків	3360	X		X	
Сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X		X	
Придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X		X	
Виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X		X	
Інші платежі	3390	X		X	
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395				
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400				
Залишок коштів на початок року	3405		X		X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410				
Залишок коштів на кінець року	3415				

Примітки:
д/н

Керівник

Ріпак Володимир Романович

Головний бухгалтер

Хирович Марія Володимирівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220								0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225								0
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240								0
Погашення заборгованості з капіталу	4245								0
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260								0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265								0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270								0
Вилучення частки в капіталі	4275								0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280								0
Інші зміни в капіталі	4290		(1700)						(1700)
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291								0
Разом змін у капіталі	4295	0	(1700)	0	0	160	0	0	(1540)
Залишок на кінець року	4300	2198	32743	0	0	(205)	0	0	34736

Примітки:

Звіт про власний капітал розкриває інформацію про зміни у складі власного капіталу підприємства протягом звітного періоду та про причини цих змін.

Керівник

Ріпак Володимир Романович

Головний бухгалтер

Хирович Марія Володимирівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.07.04 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІІ

Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (примітки)

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

публічного акціонерного товариства "Дрогобицьке заводууправління будівельних матеріалів" за рік, що закінчився 31 грудня 2016 р.

1. Організація.

ПАТ "Дрогобицьке заводууправління будівельних матеріалів", створене на базі Дрогобицького заводууправління будівельних матеріалів.

Повне найменування ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО ДРОГОБИЦЬКЕ ЗАВОДУУПРАВЛІННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ

Організаційно-правова форма Публічне акціонерне товариство

Поштовий індекс 82100

Область, район Львівська Дрогобицький

Населений пункт М.ДРОГОБИЧ,

Вулиця, будинок ВУЛ. ТРУСКАВЕЦЬКА, 73

Інформація про державну реєстрацію емітента

Серія і номер свідоцтва 14141200000000405

Дата державної реєстрації 24.01.1995

Орган, що видав свідоцтво Серії А00 №450275, Виконавчий комітет Дрогобицької міської ради Львівської області

Зареєстрований статутний капітал (грн.) 2198404.75

Сплатений статутний капітал (грн.) 2198404.75

Інформація про одержані ліцензії:

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5

За користування надрами	1718	25.12.1998	Державний комітет України по геології та використанню надр	24.12.2018
-------------------------	------	------------	--	------------

Опис Підприємство видобуває глину для виробництва цегли.

За користування надрами (видобування)	1717	25.12.1998	Державний комітет України по геології і використанню надр	24.12.2018
---------------------------------------	------	------------	---	------------

Кількість працівників станом на склала 2015р. - 57, на 31 грудня 2016 р.- 40 осіб, відповідно.

Інформація про емісію та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску
1	2	3	4	5	6

Номінальна вартість акцій (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)
1	2	3

Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1

05.01.2012	20/13/1/03	Львівське територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку UA4000133425	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.25	8793619
------------	------------	---	-------------------------------------	------------------------	------	---------

2198404.75	100
------------	-----

Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента:

Реєстраційний код. Найменування

/П.І.Б. Країна реєстрації/ Місцезнаходження

(місце проживання) Загальна кількість ЦП Відсоток у статутному капіталі

25226656ТзОВ "Західенергомонтажбуд" (Україна)	вул.Шота Руставелі, буд.7 м.Львів, Львівська область,79005	1671828	19,0118
---	--	---------	---------

32569345

ТзОВ "Перлина люкс"

(Україна)	вул.Шота Руставелі, буд.7 м.Львів, Львівська область,79005	3819008	43,4293
-----------	--	---------	---------

всього	5490836	62,4411
--------	---------	---------

Ця фінансова звітність буде подана на затвердження до випуску Зборами акціонерів 25 квітня 2017 року.

2. Основа надання інформації.

Основою надання фінансової звітності є чинні міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та тлумачення, розроблені Комітетом з тлумачень міжнародної фінансової звітності.

Фінансова звітність надана у тисячах українських гривень, якщо не вказане інше.

Керівництво ПАТ вибрало датою переходу на МСФЗ 01.01.2012 р.

Ця фінансова звітність підготовлена на основі історичної собівартості.

Фінансова звітність за міжнародними стандартами фінансової звітності складається на основі бухгалтерських записів згідно з українським законодавством шляхом трансформації з внесенням коригувань та проведенням перекласифікації статей з метою достовірного представлення інформації згідно з вимогами МСФЗ. Перший пакет фінансової звітності за МСФЗ був підготовлений і оприлюднений за 2013 рік. При підготовці звітності за 2016 рік керівництвом ПАТ було проведено уточнення трансформаційних коригувань, що були здійснені за 2012-2015 роки. У зв'язку з цим нижче наведено інформацію про узгодження власного капіталу станом на 31.12.2015р., 31.12.2016 р.

Узгодження власного капіталу станом на 31 грудня 2015 року:

Актив	Код рядка	На 31.12.15 по ПСБО			Ефект переходу на МСФЗ			На 31.12.15 по МСФЗ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
I. Необоротні активи										
Нематеріальні активи:										
первісна вартість	1001	0	0	0						
накопичена амортизація	1002	0	0	0						
Незавершені капітальні інвестиції					1005	5 581	-5581	0		
Основні засоби:	1010	30 449				36030				
первісна вартість	1011	58 701	-26048			62085				
знос	1012	-28 252	13205	-26055						
Інвестиційна нерухомість	1015	0		0						
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016				1016			29432		
Знос інвестиційної нерухомості	1017	0						-11008		
Довгострокові біологічні активи:	1020	0		0	0					
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств									1030	
	0	0	0							
інші фінансові інвестиції	1035	0	0	0						
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0		0	0					
Відстрочені податкові активи	1045	0		0	0					
Інші необоротні активи	1090	0		0						
Усього за розділом I	1095	36 0300		36 030						
II. Оборотні активи										
Запаси	1100	387	0	387						
Поточні біологічні активи	1110	0		0						
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:					1125	68	0	68		
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами							1130	34	0	
з бюджетом	1135								34	
у тому числі з податку на прибуток					1136	0	0	0		
Інша поточна дебіторська заборгованість						1155	2	0	2	
Поточні фінансові інвестиції	1160	0		0						
Грошові кошти та їх еквіваленти:					1165	1	0	1		
Витрати майбутніх періодів	1170	0		0						
Поточна фінансова дебіторська заборгованість						1085	0	0	0	
Інші оборотні активи	1190	0		0						
Усього за розділом II	1195	492	0	492						
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття										
	1200	0		0					0	
Баланс	1300	36 5220		36 522						

Пасив	Код рядка	На 31.12.15 по ПСБО			Ефект переходу на МСФЗ			На 31.12.15 по МСФЗ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
I. Власний капітал										
Зареєстрований капітал	1400	2 198	0	2 198						
Капітал в дооцінках	1405	35 755	-1312	34 443						
Додатковий капітал	1410	0	0	0						

Резервний капітал	1415	0	0	0				
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)		1420	-3	198	2833	-365		
Неоплачений капітал	1425	0	0	0				
Вилучений капітал	1430	0	0	0				
Інші резерви	1435	0	0	0				
Усього за розділом I	1495	34	755	1521	36	276		
II. Довгострокові зобов'язання								
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0	0				
Довгострокові кредити банків	1510	0	0	0				
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0	0				
Довгострокові забезпечення		1520	0	0	0			
Цільове фінансування	1525	0	0	0				
Усього за розділом II	1595	0	0	0				
III. Поточні зобов'язання								
Короткострокові кредити банків	1600	0	0	0				
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями		1610	0	0	0			
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1615	127	0	127				
Поточні зобов'язання за розрахунками з бюджетом	1620	38	0	38				
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0	0				
зі страхування	1625	0	0	0				
з оплати праці	1630	53	0	53				
Поточні забезпечення	1660	0	0	0				
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0	0				
Інші поточні зобов'язання	1690	1	549	-1521	28			
Усього за розділом III	1695	1	767	-1521	246			
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття								1700
0	0	0						
Баланс	1900	36	5220	36	522			

Узгодження власного капіталу станом на 31 грудня 2016 року:

Актив	Код рядка	На 31.12.16 по ПСБО			Ефект	переходу на МСФЗ			На 31.12.16 по МСФЗ
1	2	3	4	5					
I. Необоротні активи									
Нематеріальні активи:									
первісна вартість	1001	0	0	0					
накопичена амортизація	1002	0	0	0					
Незавершені капітальні інвестиції	1005	5	581	-5581	0				
Основні засоби:	1010	28	852	34	433				
первісна вартість	1011	58	724	2913	61	637			
знос	1012	-29	872	2668	-27	204			
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0	0					
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016				0	0			
Знос інвестиційної нерухомості	1017	0	0	0					
Довгострокові біологічні активи:	1020	0	0	0					
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств		0	0	0				1030	
інші фінансові інвестиції	1035	0	0	0					
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0	0					
Відстрочені податкові активи	1045	0	0	0					
Інші необоротні активи	1090	0	0	0					
Усього за розділом I	1095	34	4330	34	433				
II. Оборотні активи									
Запаси	1100	387	0	387					
Поточні біологічні активи	1110	0	0	0					
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:	1125	84	0	84					
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами		1130	4	0	4				
з бюджетом	1135								
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0	0					
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	4	0	4					
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0	0					
Грошові кошти та їх еквіваленти:	1165	1	0	1					
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0	0					
Поточна фінансова дебіторська заборгованість	1085	0	0	0					

Інші оборотні активи	1190	0	0	0
Усього за розділом II	1195	480	0	480
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0	0
Баланс	1300	34 9130	34 913	

Пасив	Код рядка	На 31.12.16 по ПСБО	Ефект	переходу на МСФЗ	На 31.12.16 по МСФЗ
1	2	3	4	5	
I. Власний капітал					
Зареєстрований капітал	1400	2 198 0	2 198		
Капітал в дооцінках	1405	34 246-1503	32 743		
Додатковий капітал	1410	0 0	0		
Резервний капітал	1415	0 0	0		
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)			1420	-3 038 2833	-205
Неоплачений капітал	1425	0 0	0		
Вилучений капітал	1430	0 0	0		
Інші резерви	1435	0 0	0		
Усього за розділом I	1495	33 4061330	34 736		
II. Довгострокові зобов'язання					
Відстрочені податкові зобов'язання		1500 0	0	0	
Довгострокові кредити банків	1510	0 0	0		
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0 0	0		
Довгострокові забезпечення			1520	0 0	0
Цільове фінансування	1525	0 0	0		
Усього за розділом II	1595	0 0	0		
III. Поточні зобов'язання					
Короткострокові кредити банків	1600	0 0	0		
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями			1610	0 0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1615	141 0	141	0	141
Поточні зобов'язання за розрахунками з бюджетом	1620	35 0	35	0	35
у тому числі з податку на прибуток		1621 0	0	0	
зі страхування	1625	0 0	0		
з оплати праці	1630	0 0	0		
Поточні забезпечення		1660 0	0	0	
Доходи майбутніх періодів	1665	0 0	0		
Інші поточні зобов'язання	1690	1 331 -1330	1		
Усього за розділом III	1695	1 507 -1330	177		
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття					1700
	0	0 0			
Баланс	1900	34 9130	34 913		

Узгодження сукупного прибутку за 2015 рік.

тис.грн.

Статья	код строки	За 2015 рік за ПСБО	Ефект від переходу на МСФЗ	За 2015 рік за МСФЗ
Дохід від реалізації	2000	5 112 0	5 112	
Собівартість реалізованих товарів, робіт, послуг			2060 0 0	0
Валовий дохід	2090	798 0	798	
Інші доходи	2100	0 0	0	
Витрати за збут	2150	0 0	0	
Адміністративні витрати	2130	-750 0	-750	
Інші витрати	2180	-348 0	-348	
Операційний дохід	2190	152 0	152	
Дохід від участі в капіталі	2200	0 0	0	
Фінансові доходи	2220	0 0	0	
Фінансові витрати	2250	0 0	0	
Фінансовий результат до оподаткування			2290 152 0	152
Податок на прибуток	2300	-28 0	-28	
Чистий прибуток за період		2350 124	- 124	
Прибуток від переоцінки необоротних активів			2405 34 4430	34 443
Вплив змін валютних курсів		2410 0 0	0	
Податок на прибуток, пов'язаний з іншими сукупними доходами		2455 0 0	0	0
Разом сукупний дохід за рік		2465	34 567	- 34 567

Узгодження сукупного прибутку за 2016 рік.

тис.грн.

Статья	код строки	За 2016 рік за ПСБО		Эфект від переходу на МСФЗ			За 2016 рік за МСФЗ	
Дохід від реалізації	2000	5 945	0	5 945				
Собівартість реалізованих товарів, робіт, послуг				2060	0	0	0	
Валовий дохід	2090	1 395	0	1 395				
Інші доходи	2100	0	0	0				
Витрати за збут	2150	0	0	0				
Адміністративні витрати	2130	-853	0	-853				
Інші витрати	2180	-669	0	-669				
Операційний дохід	2190	195	0	195				
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0	0				
Фінансові доходи	2220	0	0	0				
Фінансові витрати	2250	0	0	0				
Фінансовий результат до оподаткування				2290	195	0	195	
Податок на прибуток	2300	-35	0	-35				
Чистий прибуток за період		2350		160		-	160	
Прибуток від переоцінки необоротних активів				2405	0	0	0	
Вплив змін валютних курсів		2410	0	0	0			
Податок на прибуток, пов'язаний з іншими сукупними доходами				2455	0	0	0	
Разом сукупний дохід за рік		2465		160		-	160	

Використання оцінок та припущень.

При підготовці фінансової звітності Підприємство робить оцінки та припущення, які мають вплив на визначення суми активів та зобов'язань, визначення доходів та витрат звітного періоду, розкриття умовних активів та зобов'язань на дату підготовки фінансової звітності, ґрунтуючись на МСФЗ, МСБО та тлумаченнях, розроблених Комітетом з тлумачень міжнародної фінансової звітності, фактичні результати можуть відрізнитися від таких оцінок. Оцінки, які особливо чутливі до змін, стосуються резерву на покриття збитків від знецінення дебіторської заборгованості та справедливої оцінки основних засобів та вартості інвестиційної нерухомості.

Основні припущення стосовно майбутнього та інших ключових джерел виникнення невизначеності оцінок на дату балансу, які мають значний ризик стати причиною внесення суттєвих коригувань у балансову вартість активів і зобов'язань протягом наступного фінансового періоду, представлені вище у таблицях.

Функціональна валюта.

Функціональною валютою фінансової звітності Підприємства є українська гривня.

3. Основні принципи бухгалтерського обліку та облікової політики.

Визнання та оцінка фінансових інструментів.

Підприємство визнає фінансовий актив або фінансове зобов'язання у балансі коли і тільки коли воно стає стороною контрактних положень щодо фінансового інструмента. Операції з придбання або продажу фінансових інструментів визнаються із застосуванням обліку за датою розрахунку.

Підприємство визнає такі категорії фінансових інструментів:

- о фінансовий актив, доступний для продажу;
- о інвестиції, утримувані до погашення;
- о дебіторська заборгованість;
- о фінансові зобов'язання - кредити банків.

Облікова політика щодо подальшої оцінки фінансових інструментів розкривається нижче у відповідних розділах облікової політики.

Грошові кошти та їх еквіваленти.

Грошові кошти складаються з готівки в касі та рахунків у банках.

Дебіторська заборгованість.

Дебіторська заборгованість визнається як фінансові активи (за винятком дебіторської заборгованості, за якою не очікується отримання грошових коштів або фінансових інструментів, за розрахунками з операційної оренди та за розрахунками с бюджетом) та первісно оцінюється за справедливою вартістю плюс відповідні витрати на проведення операцій. Якщо є об'єктивне свідчення того, що відбувся збиток від зменшення корисності, балансова вартість активу зменшується на суму таких збитків із застосуванням рахунку резервів. Резерв на покриття збитків від зменшення корисності визначається як різниця між балансовою вартістю та теперішньою вартістю очікуваних майбутніх грошових потоків. Визначення суми резерву на покриття збитків від зменшення корисності відбувається на основі аналізу дебіторів та відображає суму, яка, на думку керівництва, достатня для покриття понесених збитків. Для фінансових активів, які є істотними, резерви створюються на основі індивідуальної оцінки окремих дебіторів, для фінансових активів, суми яких індивідуально не є істотними - на основі групової оцінки. Фактори, які Підприємство розглядає при визначенні того, чи є у нього об'єктивні свідчення наявності збитків від зменшення корисності, включають інформацію про тенденції непогашення заборгованості у строк, ліквідність, платоспроможність боржника. Для групи дебіторів такими факторами є негативні зміни у стані платежів позичальників у групі, таких як збільшення кількості прострочених платежів;

негативні економічні умови галузі або у географічному регіоні.

Сума збитків визнається у прибутку чи збитку. Якщо в наступному періоді сума збитку від зменшення корисності зменшується і це зменшення може бути об'єктивно пов'язаним з подією, яка відбувається після визнання зменшення корисності, то попередньо визнаний збиток від зменшення корисності сторнується за рахунок коригування резервів. Сума сторнування визнається у прибутку чи збитку, у разі неможливості повернення дебіторської заборгованості вона списується за рахунок створеного резерву на покриття збитків від зменшення корисності.

Фінансові активи, доступні для продажу. На дату переходу на МСФЗ та звітну дату фінансових активів, доступних для продажу не було.

Фінансові активи, утримувані до погашення. На дату переходу на МСФЗ та звітну дату фінансових активів, доступних для погашення не було.

Фінансові зобов'язання.

Кредити банків. На дату переходу на МСФЗ та звітну дату кредитів банків не було.

Згортання фінансових активів та зобов'язань.

Фінансові активи та зобов'язання згортаються, якщо Підприємство має юридичне право здійснювати залік визнаних у балансі сум і має намір або зробити взаємозалік, або реалізувати актив та виконати зобов'язання одночасно.

Основні засоби.

Підприємство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується з метою використання їх у процесі своєї діяльності, надання послуг, або для здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року та вартість яких більше 10000грн.

Первісно Підприємство оцінює основні засоби за собівартістю. Розглянувши доречність застосування будь-якого з виключень, передбачених МСФЗ 1, щодо ретроспективного застосування, керівництво вирішило застосувати справедливу вартість або переоцінку як доцільну собівартість основних засобів. Підприємство здійснило експертну оцінку основних засобів за справедливою вартістю на 31.12.2015 та використовує цю справедливу вартість як доцільну собівартість основних засобів на цю дату. У подальшому основні засоби оцінюються за їх собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Сума накопиченої амортизації на дату переоцінки виключається з валової балансової вартості активу та чистої суми, перерахованої до переоціненої суми активу. Дооцінка, яка входить до складу власного капіталу, переноситься до нерозподіленого прибутку, коли припиняється визнання відповідного активу. Грунтуючись на цій оцінці, було складано повний пакет звітності за 2016 рік.

На звітну дату у складі основних засобів обліковуються повністю зношені основні засоби на суму 2668 тис.грн. Підприємство при підготовці фінансової звітності за МСФЗ шляхом трансформації звітності за П(С)БО здійснило їх списання з балансу.

Подальші витрати.

Підприємство не визнає в балансовій вартості об'єкта основних засобів витрати на щоденне обслуговування, ремонт та технічне обслуговування об'єкта. Ці витрати визнаються в прибутку чи збитку, коли вони понесені. В балансовій вартості об'єкта основних засобів визнаються такі подальші витрати, які задовольняють критеріям визнання активу.

Амортизація основних засобів.

Підприємства нараховується прямолінійним методом з використанням таких щорічних норм:

Будинки та споруди	1,67%
Машини та обладнання	20%
Транспортні засоби	20%
Інструменти, прилади та інвентар	25%
Інші основні засоби	50%

Капітальні вкладення в орендовані приміщення амортизуються протягом терміну їх корисного використання. Амортизацію активу починають, коли він стає придатним для використання. Амортизацію активу припиняють на одну з тих дат, яка відбувається раніше: на дату, з якої актив класифікують як утримуваний для продажу, або на дату, з якої припиняють визнання активу.

Нематеріальні активи. Нематеріальні активи оцінюються за собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Амортизація нематеріальних активів здійснюється із застосуванням прямолінійного методу з використанням щорічної норми 20-50%. Нематеріальні активи, які виникають у результаті договірних або інших юридичних прав, амортизуються протягом терміну чинності цих прав.

Зменшення корисності основних засобів та нематеріальних активів.

На кожну звітну дату Підприємство оцінює, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися. Підприємство зменшує балансову вартість активу до суми його очікуваного відшкодування, якщо і тільки якщо сума очікуваного відшкодування активу менша від його балансової вартості. Таке зменшення

негайно визнається в прибутках чи збитках, якщо актив не обліковують за переоціненою вартістю згідно з МСБО 16. Збиток від зменшення корисності, визнаний для активу (за винятком гудвілу) в попередніх періодах, Підприємство сторнує, якщо і тільки якщо змінилися попередні оцінки, застосовані для визначення суми очікуваного відшкодування. Після визнання збитку від зменшення корисності амортизація основних засобів коригується в майбутніх періодах з метою розподілення переглянутої балансової вартості необоротного активу на систематичній основі протягом строку корисного використання. На дату переходу на МСФЗ та звітну дату нематеріальних активів не було.

Інвестиційна нерухомість. До інвестиційної нерухомості Підприємство відносить будівлі, приміщення або частини будівель, утримувані з метою отримання орендних платежів, а не для використання у наданні послуг чи для адміністративних цілей або продажу в звичайному ході діяльності. Якщо будівлі включають одну частку, яка утримується з метою отримання орендної плати та другу частку для використання у процесі діяльності Підприємства або для адміністративних цілей, в бухгалтерському обліку такі частини об'єкту нерухомості оцінюються та відображаються окремо, якщо вони можуть бути продані окремо. Інвестиційна нерухомість первісно оцінюється за собівартістю, включаючи витрати на операцію. Оцінка після визнання здійснюється на основі моделі собівартості. Амортизація на такі активи нараховується. У зв'язку з тим, що за звітний період дохід від переданих в операційну оренду активів складає незначну частку у сумі доходів Підприємства (менше 3%) на звітну дату Підприємство інвестиційної нерухомості не визнавало.

Довгострокові необоротні активи, призначені для продажу. Підприємство класифікує необоротний актив як утримуваний для продажу, якщо його балансова вартість буде в основному відшкодовуватися шляхом операції продажу, а не поточного використання. Необоротні активи, утримувані для продажу, оцінюються і відображаються в бухгалтерському обліку за найменшою з двох величин: балансовою або справедливою вартістю з вирахуванням витрат на операції, пов'язані з продажем. Амортизація на такі активи не нараховується. Збиток від зменшення корисності при первісному чи подальшому списанні активу до справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж визнається у звіті про фінансові результати. На дату переходу на МСФЗ і звітну дату довгострокових необоротних активів, призначених для продажу на балансі не було.

Оренда.

Фінансова оренда - це оренда, за якою передаються в основному всі ризики та винагороди, пов'язані з правом власності на актив. Підприємство як орендар на початку строку оренди визнає фінансову оренду як активи та зобов'язання за сумами, що дорівнюють справедливій вартості орендованого майна на початок оренди або (якщо вони менші за справедливу вартість) за теперішньою вартістю мінімальних орендних платежів. Мінімальні орендні платежі розподіляються між фінансовими витратами та зменшенням непогашених зобов'язань. Фінансові витрати розподіляються на кожен період таким чином, щоб забезпечити сталу періодичну ставку відсотка на залишок зобов'язань. Непередбачені орендні платежі відображаються як витрати в тих періодах, у яких вони були понесені. Політика нарахування амортизації на орендовані активи, що амортизуються, узгоджена із стандартною політикою Підприємства щодо подібних активів. На дату переходу на МСФЗ і звітну дату об'єктів фінансової оренди не було.

Оренда активів, за якою ризики та винагороди, пов'язані з правом власності на актив, фактично залишаються в орендодавця, класифікується як операційна оренда. Орендні платежі за угодою про операційну оренду визнаються як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди.

Дохід від оренди за угодами про операційну оренду. Підприємство визнає на прямолінійній основі протягом строку оренди. Затрати, включаючи амортизацію, понесені при отриманні доходу від оренди, визнаються як витрати.

Податки на прибуток.

Витрати з податку на прибуток є сумою витрат з поточного та відстроченого податків. Поточний податок визначається як сума податків на прибуток, що підлягають сплаті (відшкодуванню) за звітний період згідно податкової декларації. Поточні витрати Підприємства за податками розраховуються з використанням податкових ставок, чинних (або в основному чинних) на дату балансу.

Відстрочений податок розраховується за балансовим методом обліку зобов'язань та являє собою податкові активи або зобов'язання, що виникають у результаті тимчасових різниць між балансовою вартістю активу чи зобов'язання в балансі та їх податковою базою.

Відстрочені податкові зобов'язання визнаються, як правило, щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню. Відстрочені податкові активи визнаються з урахуванням імовірності наявності в майбутньому оподаткованого прибутку, за рахунок якого можуть бути використані тимчасові різниці, що підлягають вирахуванню.

Балансова вартість відстрочених податкових активів переглядається на кожну дату й зменшується в тій мірі, у якій більше не існує ймовірності того, що буде отриманий оподаткований прибуток, достатній, щоб дозволити використати вигоду від відстроченого податкового активу повністю або частково.

Відстрочений податок розраховується за податковими ставками, які, як очікується, будуть застосовуватися в періоді реалізації відповідних активів або зобов'язань. Підприємство визнає поточні та відстрочені податки як витрати або дохід і включає в прибуток або збиток за звітний період, окрім випадків, коли податки виникають від операцій або подій, які визнаються прямо у власному капіталі або від об'єднання бізнесу.

Підприємство визнає поточні та відстрочені податки у капіталі, якщо податок належить до статей, які відображено безпосередньо у власному капіталі в тому самому чи в іншому періоді.

Відповідно зі змінами внесеними у 2015 році до Податкового кодексу Підприємство відноситься до категорії підприємств річний дохід яких менше 20 млн.грн. і прийняло рішення про визначення витрат з податку на прибуток на основі фінансового результату за даними бухгалтерського обліку без здійснення коригувань, податкові різниці у фінансовій звітності за 2016 рік не визначались.

Забезпечення.

Забезпечення визнаються, коли Підприємство має теперішню заборгованість (юридичну або конструктивну) внаслідок минулої події, існує ймовірність (тобто більше можливо, ніж неможливо), що погашення зобов'язання вимагатиме вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, і можна достовірно оцінити суму зобов'язання.

Виплати працівникам.

При першому застосуванні МСФ Резерв на відпустки не нараховується через сезонний характер виробництва і фактичне використання відпусток у міжсезонний період. У подальшому при зміні характеру виробництва Підприємство буде визнавати короткострокові виплати працівникам як витрати та як зобов'язання після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Підприємство визнає очікувану вартість короткострокових виплат працівникам під час перебування у відпустках як забезпечення витрат на відпустки - під час надання працівниками послуг, які збільшують права на майбутні виплати відпускних.

Пенсійні зобов'язання.

Відповідно до українського законодавства, Підприємство утримує внески із заробітної плати працівників до Пенсійного фонду України. Поточні внески нараховуються як процентні відрахування із поточних нарахувань заробітної плати та процентні нарахування на фонд оплати праці, такі витрати відображаються у періоді, в якому були надані працівниками послуги, що надають їм право на одержання внесків, та зароблена відповідна заробітна платня.

Доходи та витрати.

Доходи та витрати визнаються за методом нарахування. Дохід від надання послуг відображається в момент виникнення незалежно від дати надходження коштів і визначається, виходячи із ступеня завершеності операції з надання послуг на дату балансу.

Витрати, понесені у зв'язку з отриманням доходу, визнаються у тому ж періоді, що й відповідні доходи.

Витрати за позиками.

Витрати за позиками, які не є часткою фінансового інструменту та не капіталізуються як частина собівартості активів, визнаються як витрати періоду. Підприємство капіталізує витрати на позики, які безпосередньо відносяться до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованого активу, як частина собівартості цього активу. На звітну дату Підприємство позик не мало.

Операції з іноземною валютою.

Операції в іноземній валюті обліковуються в українських гривнях за офіційний курсом обміну Національного банку України на дату проведення операцій.

Монетарні активи та зобов'язання, виражені в іноземних валютах, перераховуються в гривню за відповідними курсами обміну НБУ на дату балансу. Немонетарні статті, які оцінюються за історичною собівартістю в іноземною валюті, відображаються за курсом на дату операції, немонетарні статті, які оцінюються за справедливою вартістю в іноземній валюті, відображаються за курсом на дату визначення справедливої вартості. Курсові різниці, що виникли при перерахунку за монетарними статтями, визнаються в прибутку або збитку в тому періоді, у якому вони виникають. Підприємство на дату балансу іноземної валюти на рахунках не мало.

Умовні зобов'язання та активи.

Підприємство не визнає умовні зобов'язання. Інформація про умовне зобов'язання розкривається, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не є віддаленою. Підприємство не визнає умовні активи. Стисла інформація про умовний актив розкривається, коли надходження економічних вигод є ймовірним.

Прийняття нових стандартів.

При складанні фінансової звітності Підприємство застосувало всі нові і змінені стандарти й інтерпретації, затверджені РМСБО та КМТФЗ, які належать до його операцій і які набули чинності на 31 грудня 2016 року та офіційно оприлюднені Міністерством фінансів України для використання. У відповідності до вимог МСБО 1. Підприємство прийняло рішення подавати інформацію про сукупний дохід у одному звіті - Звіті про сукупний дохід.

Для підготовки цієї фінансової звітності Підприємство використало форми, встановлені НП (С) БО 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності" із змінами внесеними наказом Мінфіну від 27.06.2013 р. №627. При складанні фінансової звітності за міжнародними стандартами в тих випадках, коли цими стандартами вимагається розкривати інформацію, подання якої не передбачено чинними формами, така інформація розкрита в цих примітках до фінансових звітів.

4. Дохід від реалізації

2015 р 2016 р.

Дохід від реалізації продукції 5112 5945

Дохід від реалізації послуг

Дохід від реалізації товарів

Всього доходи від реалізації	5112	5945
5. Собівартість реалізації		
2015р 2016 р.		
Матеріальні затрати	3873	4528
Витрати на оплату праці	822	668
Відрахування на соціальні заходи	359	150
Амортизація	107	1620
Інші операційні витрати	348	669
Разом	5509	7635

6. Інші доходи, інші витрати

Інші доходи 2015р 2016 р.

Доходи від реалізації іноземної валюти

Інші операційні доходи	452	322
------------------------	-----	-----

Дохід від зміни справедливої вартості інвестиційної нерухомості

Інші доходи

Відшкодування раніше списаних активів

Доходи від державної субсидії

Інші витрати 2015 р2016 р.

Благодійність

Збитки від реалізації запасів

Представницькі витрати

Штрафи, пені

Витрати від зменшення корисності дебіторської заборгованості

інші витрати операційної діяльності	348	669
-------------------------------------	-----	-----

Інші витрати

Збитки від курсових різниць

Коригування витрат при трансформації звітності на МСФЗ

Витрати на дослідження

Збитки від реалізації необоротних активів

7. Витрати на збут

2015 р. 2016 р.

Витрати на транспорт

Витрати на персонал

Витрати на резерв сумнівних боргів

Інші

Всього витрат

8. Адміністративні витрати

2015р 2016 р.

Утримання основних засобів

Витрати на охорону

Амортизація основних засобів і нематеріальних активів	11	10
Інші	739	843

Всього адміністративних витрат 750 853

9. Фінансові доходи та витрати

2015 р. 2 016 р.

Процентні доходи

Процентний дохід за борговими цінними паперами

Відсотки на депозитному рахунку в банку

Всього процентні доходи

Процентні витрати

Банківські кредити та овердрафти

Фінансовий лізинг

Всього процентні витрати

10. Незавершене будівництво в складі первісної вартості основних засобів.

За історичною вартістю Незавершене будівництво Всього
 Справедлива вартість на 01.01.2016
 Переміщення з незавершеного будівництва 2016 р.
 Надходження 2016 р.
 Вибуття 2016 р.
 Нарахування зносу за 2016 рік
 Залишок на 31 грудня 2016 року 5581 5581
 Чиста балансова вартість на:
 31 грудня 2016 року 5581 5581
 31 грудня 2016 року

11. Основні засоби

За історичною вартістю		Будівлі		Машини та обладнання			Транспорт	Меблі та приладдя	Інші ОЗ
Всього									
1	2	3	4	5	6	7			
Справедлива вартість на 01.01.2016				60262 1540 283			0	0	62085
Надходження 2016 р.				23			23		
Дооцінка 2016р.									
Переміщення з незавершеного будівництва 2016 р.									
Переміщення з інвестиційної нерухомості 2016 р.									
Основні засоби у власній експлуатації				30002 1123 252			0	0	31377
Основні засоби передані в операційну оренду				30260 0			0	0	30260
Вибуття 2016р.									
100% знос		2498 76 75		19 2668					
31 грудня 2016 року		60262 1123		252 0 0			61637		
Надходження 2016р.									
Переміщення з незавершеного будівництва 2016р.									
Вибуття 2016р.									
31 грудня 2016 року									
Накопичена амортизація									
31 грудня 2016 року		25972 1008		224 0 0			27204		
Основні засоби у власній експлуатації				13195 1008 224			0	0	14427
Основні засоби передані в оренду				12777 0			0	0	12777
дооцінка зносу									
Нарахування за рік		1532 67 21		0 0 1620					
Основні засоби у власній експлуатації				933 67 21			0	0	1021
Основні засоби передані в оренду				599 0 0			0	0	599
Вибуття									
100% знос		0 2498 76 75		19 2668					
Основні засоби у власній експлуатації				0 1676 76			6919	1840	
Основні засоби передані в оренду				0 822 0			6	0	828
Нарахування за рік									
Зменшення корисності									
Вибуття									
31 грудня 2016 року									
Чиста балансова вартість на:									
31 грудня 2015 року		35634 269		127 0 0			36030		

Основні засоби

За історичною вартістю		Будівлі		Машини та обладнання			Транспорт	Меблі та приладдя	Інші ОЗ
Всього									
1	2	3	4	5	6	7			
Нарахування за рік									
Зменшення корисності									
Вибуття									
31 грудня 2016 року									
Чиста балансова вартість на:									
31 грудня 2016 року		34290 115		28 0 0			34433		
Основні засоби		16807 115 28		0 0 16950					
Основні засоби передані в оренду				17483 0			0	0	17483

Первісна вартість на 01.01.2016		надходження до оцінка	100%
знос вибуття на 31.12.2016			
Основні засоби всього,	62085 23	0 2668 0	61637
в т.ч.			
Основні засоби передані в оренду			828 30260
Будинки та споруди	60262		30002
Машини та обладнання	1540 23	1676	1123
Транспортні засоби	283	76 252	
Інструменти, прилади та інвентар			69
Інші основні засоби		19	
Знос основних засобів	26055 1620		27204
Балансова вартість	36030		34433

Основні засоби з 100 % зносом станом на 31.12.2016 р.

Тис.грн.

Групи основних засобів

Передані в операційну оренду У власній експлуатації ВСЬОГО:

будівлі і споруди

машини і обладнання 822 1676 2498

інструменти, прилади, інвентар 6 69 75

транспортні засоби 76 76

інші 19 19

Разом 828 1840 2668

12. Запаси

31 грудня 2016 31 грудня 2015

Незавершене виробництво (за історичною собівартістю) 0

Сировина та матеріали (за історичною собівартістю) 46 29

Готова продукція (за чистою вартістю реалізації) 341 358

Товари (за чистою вартістю реалізації) 0

Всього запаси 387 387

Станом на 31 грудня 2012 та 2014 років підприємство визнало знецінення запасів в сумі 0 тис. грн.

та 0 тис. грн. відповідно.

13. Торговельна та інша дебіторська заборгованість

31 грудня 2016 31 грудня 2015

Торговельна дебіторська заборгованість 84 68

Аванси, видані 4 34

Розрахунки з бюджетом 0

Інша дебіторська заборгованість 4 2

Резерв під зменшення корисності дебіторської заборгованості в т.ч. торговельної іншої

Чиста вартість дебіторської заборгованості 92 104

Дебіторська заборгованість підприємства не має забезпечення.

Аналіз простроченої, але не знеціненої дебіторської заборгованості, представлено наступним чином:

31 грудня 2016 31 грудня 2015

Торговельна дебіторська заборгованість, чиста вартість: 88 102

в т.ч. прострочена

До 30 днів

30-60 днів

60-90 днів

90-120 днів

Більше 120 днів

Інша дебіторська заборгованість, чиста вартість:

4 2

в т.ч. прострочена

До 30 днів

30-60 днів

60-90 днів

90-120 днів

Більше 120 днів

Всього дебіторська заборгованість 92 104

Резерв на початок періоду

Збільшення

Списання активів за рахунок резерву

Резерв на кінець періоду

14. Грошові кошти

31 грудня 2016 31 грудня 2015

Каса та рахунки в банках, грн. 1 1

Каса та рахунки в банках, дол. США

Банківські депозити, грн.

Всього 1 1

15. Державні субсидії

31 грудня 2016

Резерв відпусток 0

Пенсійне забезпечення за програмою з визначеним внеском 0

Всього 0

16. Короткострокові позики. Станом на 31.12.2016 р короткострокових позик

Підприємство не мало.

17. Фінансової оренди на звітну дату не було.

18. Торговельна та інша кредиторська заборгованість

31 грудня 2016 31 грудня 2015

Торговельна кредиторська заборгованість 141 127

Розрахунки з бюджетом 35 38

Одержані аванси 0

Заробітна плата та соціальні внески 0 53

Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями

Інші 1 28

Всього кредиторська заборгованість 177 246

о асоційовані компанії;(немає)

19. Податок на прибуток

Узгодження чистого прибутку до оподаткування і прибутку по податковій декларації

31.12.15 31.12.16

Прибуток (збиток) за період до оподаткування 152 195

РІЗНИЦІ:

Постійні різниці		
Всього постійних різниць		
Тимчасові різниці:		
Всього тимчасових різниць	0	0
Прибуток до оподаткування за декларацією	152	195
Ставка податку на прибуток	0,18	0,18
Податок на прибуток	28	35
Коригування по узгодженню прибутку	0	0
Поточний податок на прибуток	28	35
Погодження прибутку в цілях оподаткування		
Податок з прибутку до оподаткування	28	35
Податок з постійних різниць		
Витрати з податку на прибуток	28	35
Зміни в поточних і відстрочених податках за період:		
Сумарний податок на прибуток (поточний і відкладений)	28	35

20. Статутний капітал.

Статутний капітал становить 2198404.75 гривень. Заявлений розмір статутного фонду повністю сплачений. Випуск простих іменних акцій Товариства на суму 2198404.75 грн., що був поділений на 8793619 прості іменні акції номінальною вартістю 0,25 грн., зареєстрований у встановленому порядку (свідоцтво про реєстрацію випуску акцій від 05.01.2012р. № 20/13/1/03 видане Львівським ТУ ДКЦПФР). В звітному періоді статутний капітал не змінювався.

Підприємством визнані:

- як такі, що не відповідають критеріям визнання додакового капіталу суми сформованих у попередні роки а рахунок чистого прибутку фондів економічного розвитку (до 2000 року) на суму 3736 тис.грн. з включенням їх до нерозподіленого прибутку;
- як таких що не відповідають визнанню короткостроковими зобов'язаннями на суму 1330 тис.грн зобов'язань що виникли за розрахунками з персоналом підприємства за якими минув термін позовної давності з віднесенням їх на прибуток підприємства.

21. Пенсії та пенсійні плани. Підприємство не має недержавних пенсійних програм.

22. Умовні зобов'язання. Підприємство не має умовних зобов'язань на звітні дати.

23. Оподаткування.

Внаслідок наявності в українському комерційному законодавстві, й податковому зокрема, положень, які дозволяють більш ніж один варіант тлумачення, а також через практику, що склалася в загалом нестабільному економічному середовищі, за якої податкові органи доволно тлумачать аспекти економічної діяльності, у разі, якщо податкові органи піддадуть сумніву певне тлумачення, засноване на оцінці керівництва економічної діяльності Підприємства, ймовірно, що Підприємство змушене буде сплатити додаткові податки, штрафи та пені. Така невизначеність може вплинути на вартість фінансових інструментів, втрати та резерви під знецінення, а також на ринковий рівень цін на угоди. На думку керівництва, Підприємство сплатило усі податки, тому фінансова звітність не містить резервів під податкові збитки. Податкові звіти можуть переглядатися відповідними податковими органами протягом трьох років.

24. Нестабільність економічної ситуації в Україні.

Протягом останніх місяців економіки багатьох країн відчули нестабільність на ринках. Внаслідок ситуації, яка склалася в Україні та за кордоном, незважаючи на можливе вживання стабілізаційних заходів українським Урядом, на дату затвердження даної фінансової звітності мають місце фактори економічної нестабільності. Кризовий стан економічної нестабільності може тривати і надалі, і, як наслідок, існує ймовірність того, що активи Підприємства не зможуть бути реалізовані за їхньою балансовою вартістю в ході звичайної діяльності,

що вплине на результати його діяльності.

25. Економічне середовище.

Підприємство здійснює свою основну діяльність на території України. Закони та нормативні акти, які впливають на операційне середовище в Україні, можуть швидко змінюватися. Подальший економічний розвиток залежить від спектру ефективних заходів, які вживаються українським Урядом, а також інших подій, які перебувають поза зоною впливу Підприємства. Майбутнє спрямування економічної політики з боку українського Уряду може мати вплив на реалізацію активів Підприємства, а також на здатність Підприємства сплачувати заборгованості згідно зі строками погашення.

Керівництво Підприємства провело найкращу оцінку щодо можливості повернення та класифікації визнаних активів, а також повноти визнаних зобов'язань. Однак Підприємство ще досі знаходиться під впливом нестабільності, вказаної вище.

Ступінь повернення дебіторської заборгованості та інших фінансових активів.

Внаслідок ситуації, яка склалась в економіці України, а також як результат економічної нестабільності, що склалась на дату балансу, існує ймовірність того, що активи не зможуть бути реалізовані за їхньою балансовою вартістю в ході звичайної діяльності Підприємства.

Ступінь повернення цих активів у значній мірі залежить від ефективності заходів, які знаходяться поза зоною контролю Підприємства, спрямованих різними країнами на досягнення економічної стабільності та поживлення економіки. Ступінь повернення дебіторської заборгованості Підприємству визначається на підставі обставин та інформації, які наявні на дату балансу. На думку Керівництва, додатковий резерв під фінансові активи на сьогоднішній день не потрібен, виходячи з наявних обставин та інформації.

26. Розкриття інформації про пов'язані сторони.

До пов'язаних сторін або операцій з пов'язаними сторонами належать:

- o підприємства, які прямо або опосередковано контролюють або перебувають під контролем, або ж перебувають під спільним контролем разом з Підприємством;
- o асоційовані компанії;
- o спільні підприємства, у яких Підприємство є контролюючим учасником;
- o члени провідного управлінського персоналу Підприємства;
- o близькі родичі особи, зазначеної в а) або г);
- o компанії, що контролюють Підприємства, або здійснюють суттєвий вплив, або мають суттєвий відсоток голосів у Підприємстві;
- o програми виплат по закінченні трудової діяльності працівників Підприємства або будь-якого іншого суб'єкта господарювання, який є пов'язаною стороною Підприємства.

У звітних періодах суттєвих операцій з пов'язаними особами не було.

27. Мета та політика управління фінансовими ризиками.

Основні фінансові інструменти підприємства включають торгівлю кредиторською заборгованістю. Основною метою даних фінансових інструментів є залучення коштів для фінансування операцій Підприємства. Також Підприємство має інші фінансові інструменти, такі як: торгова дебіторська заборгованість, грошові кошти. Основні ризики включають: кредитний ризик, ризик ліквідності та валютний ризик. Політика управління ризиками включає наступне:

Кредитний ризик.

Підприємство укладає угоди виключно з відомими та фінансово стабільними сторонами. Дебіторська заборгованість підлягає постійному моніторингу. Відносно кредитного ризику, пов'язаного з можливістю дефолту контрагента, максимальний ризик дорівнює балансовій вартості інструменту.

Ризик ліквідності.

Підприємство здійснює контроль ліквідності шляхом планування поточної ліквідності. Підприємство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності.

Валютний ризик.

Валютний ризик визначається як ризик того, що вартість фінансового інструменту коливатиметься внаслідок зміни курсів обміну валют. Підприємство контролює валютний ризик шляхом управління валютною позицією. Управління капіталом.

Підприємство здійснює заходи з управління капіталом, спрямовані на зростання рентабельності капіталу, за рахунок оптимізації структури заборгованості та власного капіталу, таким чином, щоб забезпечити безперервність своєї діяльності. Керівництво підприємства здійснює огляд структури капіталу на щорічній основі. При цьому керівництво аналізує вартість капіталу та притаманні йому складові ризики. На основі отриманих висновків підприємство здійснює регулювання капіталу шляхом залучення додаткового капіталу або фінансування, а також виплати дивідендів та погашення існуючих позик.

28. Події після Балансу.

Події після дати Балансу, що потребують внесення коректив у звітності на обидві звітні дати відсутні.

Директор

Ріпак В.Р.

Головний бухгалтер

Хирович М.В.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

